



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-02115/2015-07

Датум: 17.11.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Институт за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд, ул. Мике Петровића Аласа бр. 12-14, за издавање привремене грађевинске дозволе за санацију и адаптацију објекта и инсталација производног објекта „Латранса“ за који је поднет захтев за легализацију на кат.парцелама бр. 2179/2 и 2183/4 К.О. Винча, на основу члана 147. ст. 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014, 14/15 и 54/15), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) а на основу овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-00021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ
О ПРИВРЕМЕНОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Републици Србији за потребе Института за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд, ул. Мике Петровића Аласа бр. 12-14 извођење радова на санацији и адаптацији објекта и инсталација производног објекта „Латранса“ за који је поднет захтев за легализацију, на кат.парцелама бр. 2179/2 и 2183/4 К.О. Винча, на територији градске општине Гроцка.

II Привремени радови из става I диспозитива овог решења, могу се користити до окончања поступка легализације, најдуже 3 године од доношења привремене грађевинске дозволе.

III Инвеститор **СЕ ОБАВЕЗУЈЕ** да по завршетку предметних радова органу надлежном за послове легализације достави Идејни пројекат.

III Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је 26.141.866,72 рсд.

VI Саставни део овог решења је Идејни пројекат кога чине: Главна свеска, Пројекат архитектуре, Пројекат саобраћајница, Пројекат унутрашњих хидротехничких инсталација, Пројекат спољашњих хидротехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Пројекат машинских инсталација Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација који је израдио Акционарско друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „Mašinoпроект Копринг“ Београд, Добрињска 8а.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Институт за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд, ул. Мике Петровића Аласа бр. 12-14 поднео је 23.10.2015. године, захтев за издавање привремене грађевинске дозволе

3a
3a извођење радова на санацији и адаптацији објекта и инсталација производног објекта „Латранса“ за који је поднет захтев за легализацију на кат.парцелама бр. 2179/2 и 2183/4 К.О. Винча, на територији градске општине Гроцка.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Извод из Листа непокретности број: 563 К.О. Винча Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Гроцка број: 952-1-3413/15-528 од 27.07.2015. године, Копију плана и копију захтева за легализацију Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине Гроцка број: 353-9127 од 13.11.2003. године;

2. Идејни пројекат кога чине: Главна свеска, Пројекат архитектуре, Пројекат саобраћајница, Пројекат унутрашњих хидротехничких инсталација, Пројекат спољашњих хидротехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Пројекат машинских инсталација Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, у 3 писана примерка и 1 примерак на ЦД - у.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је по службеној дужности прибавио захтев за легализацију поднетог код министарства број: 35-00-00015/2009-07 од 16.04.2009. године.

Поступајући орган је донео Закључак о одбацивању захтева број: 351-03-02115/2015-07 од 29.10.2015. године јер је утврђено да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови.

Подносилац захтева је, у року утврђеном у члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, доставио допуну документације, односно поступио по примедбама.

Увидом у извод из листа непокретности и копију плана, утврђено је да су катастарске парцеле број 2179/2 и 2183/4 КО Винча, јавно грађевинско земљиште под објектом, у државној својини РС, са правом коришћења Института за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд, обим удела 1/1, да је објекат изграђен без одобрења за градњу који је у државној својини РС, са правом коришћења Института за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд. Увидом у сагласност Републичке дирекције за имовину РС утврђено је да је Институту за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд, дата сагласност за извођење радова на санацији и адаптацији објекта Латранса на кат.парцелама бр. 2179/2 и 2183/4 КО Винча, чиме је подносилац захтева доказао активну легитимацију у поступку. На основу наведеног утврђено је да је инвеститор пружио одговарајући доказ о решеним имовинско - правним односима на објекту, у складу са чланом 135. а у вези 147. ст. 4. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у захтев за легализацију утврђено је да је Институт за нуклеарне науке „Винча“, д.о.о., Београд поднео захтев за легализацију објекта „Латранса“ у оквиру комплекса Института Винча, а из Главне свеске да је предметни објекат производни, оштећен услед старости и дугогодишњег неодржавања, те да су предметни радови неопходни ради довођења у функционално стање сходно чл. 147. ст. 3. Закона.

Увидом у Идејни пројекат кога чине: Главна свеска, Пројекат архитектуре, Пројекат саобраћајница, Пројекат унутрашњих хидротехничких инсталација, Пројекат спољашњих хидротехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Пројекат машинских инсталација Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација који је израдио Акционарско друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „Mašinoпроект Корping“ Београд, Добрињска 8а које поседује лиценцу за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, Министарства животне средине и

просторног планирања, бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011. године, утврђено је да је за главног и одговорног пројектанта одређена Даринка Лукић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 0074 03), а за одговорне пројектанте:

- Јулија Лазић, дипл.инг.грађ., (315 С286 05);
- Владан Лутков, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 2817 03);
- Драган Игњатовић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 L691 05);
- Љиљана Додић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 3491 03)
- Соња Оцокољић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 4671 03).

Чланом 97. ст. 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за производне објекте, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор приложио све законом предвиђене доказе, утврђено је да су испуњени услови из члана 147. Закона о планирању и изградњи за издавање привремене грађевинске дозволе, то је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је чланом 147. став. 5. Закона предвиђено да се привремена грађевинска дозвола доноси за тачно одређени период у коме се објекат може користити, а који не може бити дужи од три године, то је донета одлука из става II диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 26.141.866,72 рсд, то је донета одлука као у ставу III диспозитива овог решења.

Чланом 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03... 55/12) предвиђено је да су органи, организације и институције Републике Србије, ослобођени од плаћања таксе, те инвеститору није тражен доказ о уплати административне таксе.

Одлуке из става IV, V, VI, VII и VIII су донете у складу са чланом 136. став 1. тачка 2. и 5., односно чл. 153., 136. став 3. и 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-02115/2015-07, дана 17.11.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
АЛЕКСАНДРА ДАМЊАНОВИЋ

Достављено:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- републичкој грађевинској инспекцији
- грађ.инспекцији општине Гроцка
- имаоцима јавних овлашћења
- архиви