



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУЕ

Број: 350-01-01653/2015-14

Датум: 21.03.2016.год.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поступајући по захтеву од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“ д.о.о. Шид из Шида ул. Кнеза Милоша бр. 2, овлашћеног од ЈП „Путеви Србије“ из Београда, Булевар краља Александра бр. 282, број 350-01-01653/2015-14 од 28.12.2015.год. и допуни од 18.03.2016.год., за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима ("Сл. гласник РС", број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи ("Сл. гласник РС", број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), Уредбом о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/15 и 114/15), Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница)("Сл.гласник РС", 69/03, 36/10, 81/05 и 143/14) и овлашћењем садржаног у решењу министра број 031-01-00021/2/2015-02 од 03.03.2016. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу бочне наплатне станице "Змајево", на **km 93+724**, уз државни путу I реда Аутопут А1 (Е-75) десно, општина Врбас, потребни за израду Идејног пројекта, Пројекта за грађевинску дозволу и Пројекта за извођење, у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница)("Сл.гласник РС", 69/03, 36/10, 81/05 и 143/14).

Тип објекта: Зграде за саобраћај и комуникације

Категорија објекта: В

Класификациона ознака: 124170 – остале зграде за саобраћај и комуникације

Тип објекта: Саобраћајна инфраструктура

Категорија објекта: Г

Класификациона ознака: 211121 – остали путеви (за саобраћај моторних возила)

222420 – трансформаторске станице и подстанице

230201 – објекти и опрема за производњу ел.енергије

222410 – локални електрични надземни или подземни водови

222431- локални телекомуникациони надземни или подземни водови

II ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Петља "Змајево" налази се на км 93+724, уз државни путу I реда Аутопут А1 (Е-75) десно, на деоници Суботица-Београд, на кат.парц.бр. 3906/3 К.О.Змајево, општина Врбас.

Петља је облика полудетелине.

Постојећи садржаји наплатног система се уклањају.

III ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица – Београд (Батајница) предвиђена је изградња пратећих садржаја – објеката уз аутопут, који имају улогу да омогуће што боље функционисање саобраћаја као и да пруже садржаје за потребе корисника аутопута, односно да задовоље њихове потребе и захтеве, како би се обезбедило безбедније и конфорније путовање или извршење транспортног рада.

Пратећи садржаји аутопута се по намени деле на функционалне садржаје аутопута и пратеће садржаје за потребе корисника аутопута.

Функционални садржаји аутопута обухватају све службе и објекте аутопута који директно утичу на експлоатационе параметре и услове на аутопуту, а пре свега на остварење капацитета аутопута, брзину и густину саобраћајног тока, на поузданост и безбедност саобраћајног тока као и удобност вожње и ниво саобраћајне услуге.

Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица – Београд (Батајница) предвиђена је изградња функционалних садржаја аутопута – **наплатних станица за наплату путарине** са затвореним системом наплате путарине који значи да сваки улазно излазни саобраћајни ток са и на аутопут пролази кроз наплатно место.

Идејним решењем планирана је изградња саобраћајних површина бочне наплатне станице "Змајево", на км 93+724, уз државни путу I реда Аутопут А1 (Е-75) десно, општина Врбас, управни објекат, надстрешница, наплатна кабина, саобраћајно острво и одбојни стубови, плато за агрегат, плато за смештај контејнера за отпад и еколошке тоалетне кабине.

IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

У Идејном пројекту, а у складу са Пројектним задатком издатим од стране ЈП"Путеви Србије" и постојећим и прогнозираним саобраћајним оптерећењем, потребно је планирати садржаје наплатног система:

Изградњу наплатне станице планирати сходно Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гласник РС", бр.50/11);

- Планирати две саобраћајне траке (канала) са једним острвом са наплатним кабинама и свим потребним садржајима;
- Траке димензионисати за пролазак вангабаритних возила, уколико то просторне околности дозвољавају (ширина траке треба да је минимално 5м или у постојећој ширини, ако је већа од 5м).Пројектовано решење прилагодити постојећем решењу прикључка у зони раскрснице;
- Саобраћајна острва за смештај садржаја за наплату треба да буду дужине 52м, оивичена и издигнута у односу на коловоз, обезбеђена одговарајућом еластичном оградом;
- Коловоз у зони наплате треба да је бетонски.Приликом извођења бетонског коловоза треба водити рачуна о положају и заштити инсталација електронске наплате (предвидети челичне канале Ø110 за смештај инсталација предкатегоризатора и ојачање бетонских плоча у зонама полагања индуктивних петљи);
- Атмосферско одводњавање уклопити у постојећи систем (скупљање воде уз ивичњак и каналисано одвођење низ насип);
- Остале пратеће садржаје (објекте са потребном инфраструктуром) сместити уз коловоз, у складу са капацитетом станице и расположивим простором;
- Предвидети паркинг за путничка возила за запослене.

За израду техничке документације саобраћајних површина потребно је:

А) Извршити сва потребна геодетска снимања и обележавања, са повезивањем на полигонометријску мрежу. Ширина сниманог појаса треба да је таква да обезбеди израду свих садржаја саобраћајнице. Све податке са терена (постојећи објекти, шахтови, дрвеће, стубове, полигоне и реперне тачке) учртати у ситуацију Р=1:500, која ће затим служити као подлога за пројектовање. Попречне профиле снимати на размаку од 25м. Обавеза је пројектанта да сваку карактеристичну тачку (осовинске, ивичне, полигоне и сл.) дефинише координатама.

Б) На основу геотехничких елабората израђених у фази пројектовања аутопута и података о изведеном коловозу на деоници, предвидети нову бетонску коловозну конструкцију у зони наплате, нову асфалтну коловозну конструкцију у проширењу, нову коловозну конструкцију сервисне саобраћајнице, као и решење коловозне конструкције у зонама нивелационог уклапања постојећег коловоза.

В) Зону бочне наплатне станице обележити адекватном саобраћајном сигнализацијом, опремом и ознакама на коловозу, које су уобичајене за предметну врсту радова.

V ПЛАНИРАНИ ОБЈЕКТИ

Управни објекат (брutto површина приближно 45m²):

Архитектура и конструкција

Објекат је намењен за смештај људства и опреме за послове наплате путарине на аутопуту. Објекат је приземан габарита 8,46x5,40m.

Предвидети надстрешницу изнад улаза.

Поред објекта предвидети и армиранобетонски плато за агрегат и плато за контејнере.

Водовод и канализација

Управни објекат није снабдевен инсталацијама водовода и канализације.

Грејање управног објекта

Потребно је обезбедити грејање просторија управног објекта независним грејним телима за сваку просторију посебно.

Хлађење управног објекта

У току лета потребно је обезбедити расхлађивање дела просторија управног објекта у којима стално бораве људи.

Вентилација управног објекта

Уколико је могуће, обезбедити природно проветравање просторија помоћу прозора и врата. Предвидети принудну вентилацију „заробљених“ просторија објекта.

Електричне инсталације

Електроенергетске инсталације

Напајање потрошача електричне енергије извести из разводне табле са потребном опремом.

Унутрашње осветљење извести светиљкама у складу са наменом просторија.

Објекат снабдеи противпаничним светиљкама.

У објекту предвидети довољан број монофазних и трофазних прикључница. Поред монофазних прикључница опште намене, предвидети и прикључнице за климу и радијаторе, као и трофазну прикључницу за електрични шпорет у кухињи.

Као заштиту од електричног удара индиректним додиром предвидети у складу са условима Електродистрибуције (ТН или ТТ систем заштите), уз уградњу заштитног уређаја диференцијалне струје и примену мера за изједначавање потенцијала.

Предвидети темељни уземљивач објекта, као и громобранску инсталацију за заштиту објекта од атмосферског пражњења.

Телефонска инсталација

На управном објекту предвидети телефонски изводни орман ТО у који се своди телефонски приводни кабл. У просторији за инсталације предвидети аналогну телефонску централу.

У управном објекту предвидети постављање телефонских каблова и RJ-11 прикључница. Каблове концентрисати у просторији за инсталације. За свако радно место обезбедити по једну телефонску прикључницу.

Надстрешница (брuto површина приближно 69,79 m², изнад 1 острва)

Архитектура и конструкција

Објекат штити кориснике, особље, опрему и наплатне кабине од временских утицаја. Димензије надстрешнице у основи су приближно: 12,18x5,73m, изнад 1 острва, а чиста висина $h=5,20m$.

Електричне инсталације

Осветљење простора испод надстрешнице решити светиљкама у степену заштите IP65 за уградњу у доњу облогу надстрешнице. Светиљке распоредити тако да се добије равномеран осветљај простора испод надстрешнице, тј. између кабина на возним тракама. Средњи минимални ниво осветљености мора бити 300lx. За извор светлости предвидети метал халогене сијалице. Напајање и укључење светиљки решити из главног разводног ормана управног објекта. Светиљке поделити на два струјна круга.

Предвидети уземљивач и громобранску инсталацију за заштиту објекта од атмосферског пражњења.

Наплатна кабина (брuto површина приближно 8m²)

Архитектура и конструкција

Објекат поставити на темеље који су у склопу саобраћајних острва. Кабина је двострана и има једна једнокрилна врата и по два клизна шалтера са обе стране за путничка и теретна возила.

На средишњем делу пода урадити отвор за приступ инсталационим каналима испод кабине. Кабину адекватно опремити канцеларијским намештајем и адекватном опремом за два радна места.

Водовод и канализација

За објекте наплатних кабина није предвиђена уградња водоводних и канализационих инсталација.

Грејање кабина

Потребно је обезбедити грејање просторија независним грејним телима за сваку кабину посебно.

Хлађење кабина

У току лета потребно је обезбедити расхлађивање просторије кабине. Температура амбијента треба да буде $26\pm 2^{\circ}C$.

Проветравање кабина

Обезбедити природно проветравање просторија помоћу прозора и врата.

Електричне инсталације

Електроенергетске инсталације

Кабину напајати из главног разводног ормана управне зграде. Напојни НН кабл из управног објекта улази у кабину са доње стране, кроз под, из кабловске канализације.

Кабину пројектовати са засебним разводним орманом, постављеним на унутрашњи зид. У орману пројектовати заштитни уређај диференцијалне струје и аутоматске осигураче.

У кабини пројектовати инсталацију општег осветљења светиљкама са флуо цевима. Пројектовати инсталације за напајање следећих потрошача:

- један монофазни извод за прикључење сплит система,
- две монофазне прикључнице за електрични панелни радијатор,
- две опште, монофазне прикључнице,
- два трофазна извода за напајање технолошке опреме.

Инсталација свих прикључница и извода се пројектује проводницима који се полажу у зид, а делимични кроз спуштени плафон.

Као заштиту од електричног удара индиректним додиром предвидети у складу са условима Електродистрибуције (ТН или ТТ систем заштите), уз уградњу заштитног уређаја диференцијалне струје и примену мера за изједначавање потенцијала.

Предвидети темељни уземљивач објекта.

Телефонске инсталације

У кабини предвидети постављање телефонских каблова и RJ-11 прикључница. Каблове концентрисати у просторији за инсталације у управном објекту. Каблове од управне зграде до кабин поставити у инсталационом каналу. За свако радно место обезбедити по једну телефонску прикључницу.

Аутоматске рампе

Предвидети темељ за постављање рампе и кабловску канализацију.

Саобраћајно острво и одбојни стубови

Саобраћајно острво предвидети између саобраћајних трака. Пројектовати ново саобраћајно острво са темељима кабине и попречним каналом за инсталације.

Одбојни стуб предвидети са одговарајућом сигнализацијом – трепачима, а у циљу физичке заштите саобраћајног острва и запослених службеника који бораве на острву.

У саобраћајном острву предвидети све потребне темеље за уградњу уређаја за наплату путарине, као и заштитне цеви и окна за постављање електричних инсталација за наплату путарине.

Водовод и канализација

За санитарне потребе предвиђене су еколошке тоалетне кабине смештене у оквиру паркинга, а за воду за пиће се предвиђа флаширана вода.

Средњенапонски кабловски вод 20kV и трафо станица

Средњенапонски кабловски вод 20kV и трафо станица нису предмет овог пројекта. Наведене објекте пројектује и изводи Електродистрибуција.

Дизел електрични агрегат

За резервно напајање приоритетних електричних потрошача у објекатим наплатног система предвидети контејнерски дизел електрични агрегат одговарајуће снаге.

НН мрежа

За напајање електричних потрошача на наплатној станици предвидети НН мрежу која се напаја из трафо станице и НН мрежу која се напаја из дизел електричног агрегата, а све у складу са условима надлежног предузећа.

Јавно осветљење

Предметну наплатну станицу осветлити са стубова јавног осветљења одговарајућим светилкама. Напајање предвидети из разводног ормана у управном објекту. Предвидети ручно и аутоматско, помоћу фоторелеја, управљање осветљењем.

Телефонски приводни кабл

Телефонски приводни кабл није предмет овог пројекта. На основу техничких услова телефонски приводни кабл пројектује и изводи Телеком.

Рачунарска мрежа

У управном објекту, у просторији за инсталације предвидети постављање РЕК-а. У РЕК-у предвидети: свич, хоризонтални разделник, УПС и напојну летву. У управном објекту и наплатној кабини предвидети постављање рачунарских мрежних каблова и RJ-45 прикључница. Каблове концентрисати у просторији за инсталације. Каблове од управне зграде до кабина поставити у инсталационом каналу. За свако радно место обезбедити по једну двоструку прикључницу са RJ45 контактима.

Сва опрема рачунарске мреже треба да је категорије 6.

Систем наплате путарине

Систем наплате путарине није предмет овог пројекта.

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је по службеној дужности, а за потребе израде локацијских услова и техничке документације за изградњу бочне наплатне станице "Змајево", на km 93+724, уз државни путу I реда Аутопут А1 (Е-75) десно, општина Врбас, прибавило следеће услове:

- ЈП "Србијагас", бр.01-01-928/1 од 01.03.2016.год.;
- Телеком Србија, бр.7030-72850-16-78/ГА од 04.03.2016.год.;
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, 09/22/2/1 број 217-2015/16 од 01.03.2016.год.;
- "ЕПС дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, бр.8А.1.1.0.-Д.07.07.-54346/3-16 од 14.03.2016.год. и
- ЈКП "Комуналац Врбас", Врбас, бр.02-3567 од 16.03.2016.год.

II Изградња бочне наплатне станице "Змајево", на km 93+724, уз државни путу I реда Аутопут А1 (Е-75) десно, општина Врбас, није могућа, јер у моменту издавања услова не постоји изграђена електроенергетска инфраструктура потребног капацитета. Да би се омогућило прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије потребно је закључивање уговора о опремању земљишта између јавног овлашћења "ЕПС дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Сомбор" и инвеститора ЈП "Путеви Србије".

Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.

VIII Саставни део локацијских услова је Идејно решење за изградњу бочне наплатне станице "Змајево", на km 93+724, уз државни путу I реда Аутопут А1 (Е-75) десно, општина Врбас, које је израдило Друштво за пројектовање и инжењеринг "ШИДПРОЈЕКТ" д.о.о., ул. Кнеза Милоша 2, Шид, копија плана парцела бр. 953-1-16/18 од 10.02.2016. год. и извод из катастра вода бр. 956-01-14/16 од 10.02.2016. год., издато од РГЗ Врбас, све у дигиталном и аналогном облику.

IX Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

X Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

1. Одговорни пројектант дужан је да Идејни пројекат и Пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XII На издате локацијске услове може се поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

 **ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР**
Александра ДАМЊАНОВИЋ
дипл. Правник

Достављено:

- Инвеститору,
- Архиви.