



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 350-01-01651/2015-14

Датум: 21.03.2016.године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву Друштва за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“ доо, а по овлашћењу ЈП „Путеви Србије“ и доставе услова до 18.03.2016. године, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/14), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и члана 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15 и 114/15) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС број 22/15 и 89/15) у складу са Уредбом о потврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Сл.гласник РС“ бр. 69/03, 36/10, 143/14 и 81/15) и овлашћења садржаним у решењу министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 031-01-00021/2/2015-02 од 03.03.2016. године, издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За изградњу бочне наплатне станице Врбас на км 80+959 на Аутопуту А1 (Е-75) десно, на кат.пар. бр. 2773/2, К.О. Врбас, општина Врбас, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Суботица.

**Тип објекта:** зграде за саобраћај и комуникације  
**Категорија објекта:** В  
**Класификациони бр:** 124170 остале зграде за саобраћај и комуникације

**Тип објекта:** Саобраћајна инфраструктура  
**Категорија објекта:** Г  
**Класификациони бр:** 211121 остали путеви  
222420 трафо станица  
230201 објекти и опрема за производњу ел.енергије  
222410 лок. електрични надземни или подземни водови  
222431 лок.телекомуникациони надземни или подземни водови

## II ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Петља „Врбас“ налази се на км 80+959 на аутопуту А1 (Е-75), на деоници Суботица-Београд на катастарској парцели бр. 2773/2 КО Врбас, општина Врбас. Петља је облика полудетелине и није прилагођена систему „трубе“ у којем се једном наплатном станицом опслужују сви правци, већ су потребне две бочне наплатне станице. Постојећи садржаји наплатног система се уклањају.

## III ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица – Београд (Батајница) предвиђена је изградња пратећих садржаја – објеката уз аутопут, који имају улогу да омогуће што боље функционисање саобраћаја као и да пруже садржаје за потребе корисника аутопута, односно да задовоље њихове потребе и захтеве, како би се обезбедило безбедније и конфорније путовање или извршење транспортног рада.

Пратећи садржаји аутопута се по намени деле на функционалне садржаје аутопута и пратеће садржаје за потребе корисника аутопута.

Функционални садржаји аутопута обухватају све службе и објекте аутопута који директно утичу на експлоатационе параметре и услове на аутопуту, а пре свега на остварење капацитета аутопута, брзину и густину саобраћајног тока, на поузданост и безбедност саобраћајног тока као и удобност вожње и ниво саобраћајне услуге.

Просторним планом подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица – Београд (Батајница) предвиђена је изградња функционалних садржаја аутопута – **наплатних станица за наплату путарине** са затвореним системом наплате путарине који значи да сваки улазно излазни саобраћајни ток са и на аутопут пролази кроз наплатно место.

Идејним решењем планирана је изградња саобраћајних површина бочне наплатне станице „Врбас“, на десној страни петље „Врбас“ налази се на км 80+959 на аутопуту А1 (Е-75), на деоници Суботица-Београд, управни објекат, острво са надстрешницом, наплатном кабином, налетним и заштитним стубовима, плато за агрегат, плато за смештај контејнера за отпад и две еколошке тоалетне кабине.

## IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

У Идејном решењу, а у складу са Пројектним задатком издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ и постојећим и прогнозираним саобраћајним оптерећењем, потребно је испројектовати садржаје наплатног система:

- Две саобраћајне траке (канала) са једним острвом са наплатним кабинама и свим потребним садржајима за функционисање система.
- Траке треба димензионисати за пролазак вангбаритних возила, уколико то просторне околности дозвољавају (ширина траке треба да је минимално 5м или у постојећој ширини, ако је већа од 5м). Пројектовано решење прилагодити постојећем решењу прикључка у зони раскрснице.
- Саобраћајна острва за смештај садржаја за наплату треба да буду дужине 52м, оивичена и издигнута у односу на коловоз, обезбеђена одговарајућом еластичном оградом.
- Коловоз у зони наплате треба да је бетонски. Приликом извођења бетонског коловоза треба водити рачуна о положају и заштити инсталација електронске наплате (предвидети челичне канале Ø110 за смештај инсталација



предкатегоризатора и ојачање бетонских плоча у зонама полагања индуктивних петљи).

- Атмосферско одводњавање уклопити у постојећи систем (скупљање воде уз ивичњак и каналисано одвођење низ насип).
- Остале пратеће садржаје (објекте са потребном инфраструктуром) сместити уз коловоз, у складу са капацитетом станице и расположивим простором.
- Предвидети паркинг за путничка возила за запослене.

За израду техничке документације саобраћајних површина, потребно је:

**А)** Извршити сва потребна геодетска снимања и обележавања, са повезивањем на полигонометријску мрежу. Ширина сниманог појаса треба да је таква да обезбеди израду свих садржаја саобраћајнице. Све податке са терена (постојећи објекти, шахтови, дрвеће, стубове, полигоне и реперне тачке) учртати у ситуацију  $P=1:250$ , која ће затим служити као подлога за пројектовање. Попречне профиле снимати на размаку од 25м. Обавеза је пројектанта да сваку карактеристичну тачку (осовинске, ивичне, полигоне и сл.) дефинише координатама.

**Б)** На основу геотехничких елабората израђених у фази пројектовања аутопута и података о изведеном коловозу на деоници, предвидети нову бетонску коловозну конструкцију у зони наплате, нову асфалтну коловозну конструкцију у проширењу, нову коловозну конструкцију сервисне саобраћајнице, као и решење коловозне конструкције у зонама нивелационог уклапања постојећег коловоза.

**В)** Зону бочне наплатне станице обележити адекватном саобраћајном сигнализацијом, опремом и ознакама на коловозу, које су уобичајене за предметну врсту радова.

## **V ПЛАНИРАНИ ОБЈЕКТИ**

**Управни објекат (брuto површина 45,68m<sup>2</sup>):**

### **Архитектура и конструкција**

Објекат је намењен за смештај људства и опреме за послове наплате путарине на аутопуту. Објекат је приземан, габарита: 8,46x5,40m. Поставити га на армиранобетонском платоу. Једноводни кров објекта покрити термоизолованим кровним панелима.

Предвидети надстрешницу изнад улаза.

Поред објекта предвидети и армиранобетонски плато за агрегат и плато за контејнере.

### **Водовод и канализација**

Управни објекат није снабдевен инсталацијама водовода и канализације.

### **Грејање управног објекта**

Потребно је обезбедити грејање просторија управног објекта независним грејним телима за сваку просторију посебно.

### **Хлађење управног објекта**

У току лета потребно је обезбедити расхлађивање дела просторија управног објекта у којима стално бораве људи.

### **Вентилација управног објекта**


Уколико је могуће, обезбедити природно проветравање просторија помоћу прозора и врата. Предвидети принудну вентилацију „заробљених“ просторија објекта.

### **Електричне инсталације**

#### **Електроенергетске инсталације**

Напајање потрошача електричне енергије извести из разводне табле са потребном опремом. Унутрашње осветљење извести светилкама у складу са наменом просторија.

Објекат снабдети противпаничним светилкама.



У објекту предвидети довољан број монофазних и трофазних прикључница. Поред монофазних прикључница опште намене, предвидети и прикључнице за климу и радијаторе, као и трофазну прикључницу за електрични шпорет у кухињи.

Као заштиту од електричног удара индиректним додиром предвидети у складу са условима Електродистрибуције (ТН или ТТ систем заштите), уз уградњу заштитног уређаја диференцијалне струје и примену мера за изједначавање потенцијала.

Предвидети темељни уземљивач објекта, као и громобранску инсталацију за заштиту објекта од атмосферског пражњења.

#### **Телефонска инсталација**

На управном објекту предвидети телефонски изводни орман ТО у који се своди телефонски приводни кабл. У просторији за инсталације предвидети аналогну телефонску централу.

У управном објекту предвидети постављање телефонских каблова и РЈ-11 прикључница. Каблове концентрисати у просторији за инсталације. За свако радно место обезбедити по једну телефонску прикључницу.

#### **Надстрешница смер Суботица-Нови Сад (брuto површина 69,79m<sup>2</sup> изнад 1 острва):**

##### **Архитектура и конструкција**

Објекат штити кориснике, особље, опрему и наплатне кабине од временских утицаја. Димензије надстрешнице у основи су приближно: 12,18x5,73m (изнад 1 острва), а чиста висина h=5,20m. Стубове позиционирати на већ одређеним местима код налетних стубова (код наплатне кабине) на саобраћајним острвима.

##### **Електричне инсталације**

Осветљење простора испод надстрешнице решити светилкама у степену заштите IP65 за уградњу у доњу облогу надстрешнице. Светилке распоредити тако да се добије равномеран осветљај простора испод надстрешнице, тј. између кабина на возним тракама. Средњи минимални ниво осветљености мора бити 300lx. Предвидети уземљивач и громобранску инсталацију за заштиту објекта од атмосферског пражњења.

#### **Наплатне кабине (брuto површина приближно 8m<sup>2</sup>):**

##### **Архитектура и конструкција**

Објекат поставити на темеље који су у склопу саобраћајних острва. Кабине су двостране и имају једна једнокрилна врата и по два клизна шалтера са обе стране за путничка и теретна возила. На средишњем делу пода урадити отвор за приступ инсталационим каналима испод кабине.

##### **Водовод и канализација**

За објекте наплатних кабина није предвиђена уградња водоводних и канализационих инсталација.

##### **Грејање кабина**

Потребно је обезбедити грејање просторија независним грејним телима за сваку кабину посебно.

##### **Хлађење кабина**

У току лета потребно је обезбедити расхлађивање просторије кабине.

##### **Проветравање кабина**

Обезбедити природно проветравање просторија помоћу прозора и врата.

##### **Електричне инсталације**

##### **Електроенергетске инсталације**

Кабину напајати из главног разводног ормана управне зграде. Напојни НН кабл из управног објекта улази у кабину са доње стране, кроз под, из кабловске канализације.



Кабину пројектовати са засебним разводним орманом, постављеним на унутрашњи зид. У орману пројектовати заштитни уређај диференцијалне струје и аутоматске осигураче.

У кабини пројектовати инсталацију општег осветљења светиљкама са флуо цевима. Пројектовати инсталације за напајање следећих потрошача:

- један монофазни извод за прикључење сплит система,
- две монофазне прикључнице за електрични панелни радијатор,
- две опште, монофазне прикључнице,
- два трофазна извода за напајање технолошке опреме.

Инсталација свих прикључница и извода се пројектује проводницима који се полажу у зид, а делимични кроз спуштени плафон.

Као заштиту од електричног удара индиректним додиром предвидети у складу са условима Електродистрибуције (ТН или ТТ систем заштите), уз уградњу заштитног уређаја диференцијалне струје и примену мера за изједначавање потенцијала.

Предвидети темељни уземљивач објекта.

#### **Телефонске инсталације**

У кабини предвидети постављање телефонских каблова и РЈ-11 прикључница. Каблове концентрисати у просторији за инсталације у управном објекту. Каблове од управне зграде до кабинa поставити у инсталационом каналу. За свако радно место обезбедити по једну телефонску прикључницу.

#### **Аутоматске рампе**

Предвидети темељ за постављање рампе и кабловску канализацију.

#### **Саобраћајно острво и одбојни стубови**

Саобраћајно острво предвидети између саобраћајних трака. Пројектовати ново саобраћајно острво са темељима кабине и попречним каналом за инсталације.

Одбојни стуб предвидети са одговарајућом сигнализацијом – трептачима, а у циљу физичке заштите саобраћајног острва и запослених службеника који бораве на острву.

У саобраћајном острву предвидети све потребне темеље за уградњу уређаја за наплату путарине, као и заштитне цеви и окна за постављање електричних инсталација за наплату путарине.

#### **Водовод и канализација**

За санитарне потребе предвиђене су еколошке тоалетне кабине смештене у оквиру паркинга, а за воду за пиће се предвиђа флаширана вода.

#### **Средњенапонски кабловски вод 20kV и трафо станица**

Средњенапонски кабловски вод 20kV и трафо станица нису предмет овог пројекта. Наведене објекте пројектује и изводи Електродистрибуција.

#### **Дизел електрични агрегат**

За резервно напајање приоритетних електричних потрошача у објекатим наплатног система предвидети контејнерски дизел електрични агрегат одговарајуће снаге.

#### **НН мрежа**

За напајање електричних потрошача на наплатној станици предвидети НН мрежу која се напаја из трафо станице и НН мрежу која се напаја из дизел електричног агрегата.

#### **Јавно осветљење**

Предметну наплатну станицу осветлити са стубова јавног осветљења одговарајућим светиљкама. Напајање предвидети из разводног ормана у управном објекту. Предвидети ручно и аутоматско, помоћу фоторелеја, управљање осветљењем.

### **Телефонски приводни кабл**

Телефонски приводни кабл није предмет овог пројекта. На основу техничких услова телефонски приводни кабл пројектује и изводи Телеком.

### **Рачунарска мрежа**

У управном објекту, у просторији за инсталације предвидети постављање РЕК-а. У РЕК-у предвидети: свич, хоризонтални разделник, УПС и напојну летву. У управном објекту и наплатној кабини предвидети постављање рачунарских мрежних каблова и RJ-45 прикључница. Каблове концентрисати у просторији за инсталације. Каблове од управне зграде до кабина поставити у инсталационом каналу. За свако радно место обезбедити по једну двоструку прикључницу са RJ45 контактима.

Сва опрема рачунарске мреже треба да је категорије 6.

## **VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА бр. 350-01-01650/2015-14 од 29.01.2016. године:**

- Услови за пројектовање и прикључење бр. 8А.1.1.0.-Д.07.07.-54338/3-16 од 14.03.2016. године, „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“;
- Услови за пројектовање и прикључење бр. 02-3568 од 16.03.2016. године, ЈКП „Комуналац Врбас“;
- Обавештење бр. 01-01-929/1 од м01.03.2016. године, ЈП „Србијагас“;
- Услови за пројектовање и прикључење бр. 7030-72809-16-77/ГА од 04.03.2016. године, Телеком Србије, Регија Нови сад, ИЈ Нови сад;
- Услови у погледу мера заштите од пожара бр. 217-1955/16 од 29.02.2016. године, МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду.

**VII** Изградња бочне наплатне станице „Врбас“ није могућа, јер у моменту издавања услова не постоји изграђена електроенергентска инфраструктура потребног капацитета. Да би се омогућило прикључење објекта на дистрибутивни ситем електричне енергије потребно је закључивање уговора о опремању земљишта између јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ и инвеститора ЈП „Путеви Србије“.

**Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.**

**VIII** Саставни део локацијских услова је Идејно решење за изградњу бочне наплатне станице Врбас на км 80+959 на Аутопуту А1 (Е-75) десно, на к.п. бр. 2773/2 КО Врбас, на територији општине Врбас, које је израдио „Шидпројект“, ул. Кнеза Милоша бр. 2, Шид, (у дигталном и аналогном облику), копија плана парцела бр. 953-1/16-20 и водова бр. 95965-01-16/16 од 10.02.2016. год.

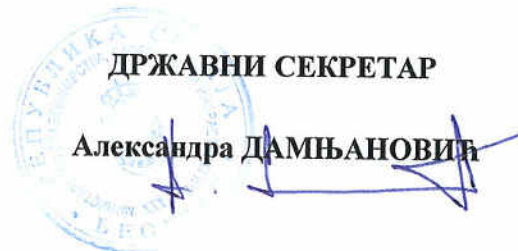
**IX** Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

**X** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.



- XI Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројект за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- XII На издате локацијске услове може се поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР  
Александра ДАМЊАНОВИЋ



Доставити:

- Друштву за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“, ул. Кнеза Милоша 2, 22240 Шид,
- архиви.