



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-02243/2015-07

Датум: 11.12.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Радојковић Снежане из Деспотовца, ул. Савеза Бораца бр. 8, за издавање грађевинске дозволе за изградњу једнопородичне куће на катастарској парцели бр. 4085/4 К.О. Ћуштица, на подручју Парка природе Стара планина, на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, број 44/2014), члана 135. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС”, бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Радојковић Снежане из Деспотовца, ул. Савеза Бораца бр. 8, за издавање грађевинске дозволе за изградњу једнопородичне куће на катастарској парцели бр. 4085/4 К.О. Ћуштица, на подручју Парка природе Стара планина.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Радојковић Снежане из Деспотовца, ул. Савеза Бораца бр. 8, поднела је дана 06.11.2015. године, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу једнопородичне куће на катастарској парцели бр. 4085/4 К.О. Ћуштица, на подручју Парка природе Стара планина.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Извод из пројекта, Главну свеску пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу, кога чине: пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских

инсталација и пројекат машинских инсталација израђени од „Форма антика“, д.о.о. Ниш, ул. Синђелићев трг 1/7, Извештај о извршеној техничкој контроли израђен од „Елкомс“, д.о.о. Београд, Јужни булевар 144/303А, све у три примерка и један примерак на ЦД-у, извештај о извршеној стручној контроли идејног пројекта: изградња једнопородичне куће на кат. парцели бр. 4085/4 К.О. Ћуштица, општина Књажевац, на подручју Парка природе Стара планина „Јабучко Равниште“, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00879/2014-14 од 28.09.2015. године, Решење о локацијској дозволи Минситарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број: 350-01-00065/2014-11 од 27.05.2014. године, у овереној фотокопији, Препис листа непокретности број 622 К.О. Ћуштица, Службе за катастар непокретности Књажевац од 18.08.2015. године, у оригиналу, Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта и потврду ЈП „Дирекција за развој“ Књажевац и налог за пренос средстава, односно износа од 18.462,46 динара на рачун буџета РС, у оригиналу.

Након увида у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да уз захтев није достављен извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката и елаборат енергетске ефикасности у минимум два примерка.

Због наведених недостатака закључком, бр. 351-03-02243/2015-07 од 17.11.2015. године, одбачен је наведени захтев, уз упутство инвеститору да ако отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, неће морати да доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити ће бити у обавези да поново плати административну таксу, а све у складу са чланом 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је доставио, у року утврђеном у члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, тј. дана 03.12.2015. године, допуну документације и то: елаборат енергетске ефикасности, у 2 примерка, као и поједине стране главне свеске и извода из пројекта за грађевинску дозволу.

Увидом у приложену допуну документације, утврђено је да подносилац захтева није доставио: извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015).

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе, а да је саставни део захтева и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта, као и да се грађевинска дозвола издаје на основу важећих локацијских услова, независно од тога по чијем захтеву су издати.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а имајући у виду да подносилац захтева није отклонио све утврђене недостатке и поднео усаглашени захтев у

прописаном року од дана објаве закључка на интернет страни, то су се, у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-02243/2015-07, дана 11.12.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић