



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 350-01-00472/2015-14

Датум: 11.05.2015.године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву "РС Art" д.о.о., ул.Страхињића бана 66А, Београд, а за потребе ЈП"Електромрежа Србије", ул.Кнеза Милоша 11, Београд, број 350-01-00472/2015-14 од 28.04.2015. године, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима ("Сл. гласник РС", број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи ("Сл. гласник РС", број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и 133. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбом о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/15), Планом детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 ("Сл.лист града Београда", бр.75/13 и 8/14) и решењем потпредседника владе и министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 031-01-00021/2015-02 од 27.02.2015. којим се овлашћује Александра Дамњановић, државни сектетар, да потписује управна и вануправна акта, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За доградњу стуба бр.10а, на постојећем ДВ 400кV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац, између постојећих стубова бр.10 и 11, општина Вождовац, Београд, потребни за израду Идејног пројекта, Пројекта за грађевинску дозволу и Пројекта за извођење, у складу са Планом детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 ("Сл.лист града Београда", бр.75/13 и 8/14).

Тип објекта: Далековод (надземни)

Категорија објекта: Г

Класификациони број објекта: 221411 и 221412

Предметни радови се планирају на катастарским парцелама бр.: **101/1 и 245/1 К.О.Зуце**, општина Вождовац, за које је по службеној дужности прибављена копија плана бр.953-1-465/2015 од 05.05.2015.год., издата од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Вождовац и копија плана водова бр.956-01-6/2015 од 07.05.2015.год., издата од РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова, Вождовац.

II ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА

На подручју планиране зоне комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд – Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток налази се постојећи далековод 400 kV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац.

Далековод 400 kV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац један је од најважнијих за снабдевање електричном енергијом централног дела Београда

III ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Да би се задовољила законска регулатива, као оптимално и оправдано решење за укрштање постојећег далековода и планираних комерцијалних и привредних садржаја планирано је повећање висине постојећег проводника изнад тла, убацивањем новог стуба. Траса предметног далековода остаје непромењена.

IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

За укрштање постојећег далековода и планираних комерцијалних и привредних садржаја урађен је Елаборат о условима изградње у близини ДВ 400kV бр.412 у зони плана детаљне регулације, дуж аутопута Београд–Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, на који је ЈП "Електромрежа Србије" дало Сагласност бр.Ш-18-03-203/1 од 24.09.2013.год.

Елаборатом је извршена провера укрштања постојећег далековода и планиране зоне у складу са прописима који регулишу ову област, а то су:

1. Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних водова називног напона од 1 до 400 kV ("Сл.лист СФРЈ", бр.65/1988 и "Сл.лист СРЈ", бр.18/1992);
2. Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима ("Сл.гласник РС", бр.104 / 2009).

Наведеним Елаборатом, на основу мерења на терену као и прорачуна који се траже наведеним правилницима, а односе се на укрштање, утврђено је да укрштање предметног далековода и планиране зоне не задовољава услове из прописа. Да би се укрштања, односно прелазак предметног далековода кроз зону комерцијалних и привредних садржаја ускладила са прописима, као решење је предложено повећање висине проводника изнад тла.

Као оптимално и оправдано решење за повећање висине проводника изнад тла планирати убацивање новог стуба (стуб бр.10а), у распону постојећих стубова бр. 10 – 11, а један од

основних услова ЈП "Електромреже Србије", као власника далековода, је смањење времена искључења далековода приликом радова на убацавању новог стуба, обзиром на значај далековода.

У предметном затезном пољу односно између стубова бр. 10-11 далековод укршта аутопут Београд - Ниш.

Укрштање далековода са аутопутем исто тако захтева да се радови на убацавању новог стуба изведу у што је могуће краћем времену.

За време извођења радова на развлачењу ужади преко аутопута је потребно ангажовање надлежних органа МУП-а ради регулације саобраћаја.

Деоница далековода у којој се врши убацавање новог стуба је затезно поље далековода од затезног стуба бр.10 до затезног стуба бр.11. Пошто су стубови бр.10 и 11 затезни то значи да се планирани радови на убацавању новог стуба изводе у једном затезном пољу што олакшава посао и смањује време искључења далековода.

Локацију новог стуба (бр.10а) одредити тако да буде оптимална како би се постигла потребна висина проводника у зони изнад планиране саобраћајнице У2.

Постојећи далековод и планирана саобраћајница У2 практично су паралелни, а саобраћајница се налази у зони отклона проводника. Удаљеност новог носећег стуба бр.10а од саобраћајнице У2 износи више од 10м.

После убацавања новог стуба бр.10а висина проводника изнад тла биће већа од 13.0м, чиме се постиже да јачина електричног поља у зони далековода буде испод 5.0 kV/m.

Основни технички елементи предметне изградње:

- Назив далековода: ДВ 400 kV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац;
- Врста стубова (постојећи на траси ДВ) челично решеткасти портални са затегама за једноструки систем са хоризонталним распоредом проводника и два заштитна ужа;
- Врста стуба (нови стуб бр.10а) челичнорешеткасти типа "У" за једноструки систем са хоризонталним распоредом проводника и два заштитна ужа;
- Проводник: 2x3 x Al/Č 490/65 mm²;
- Заштитно уже стуб 10-11 1 x Awg 126.1 mm² + 1 x OPGW тип В (Draka);
- Додатно оптерећење: основно x 1;
- Притисак ветра 60 daN/ m²;
- Затезно поље где се убацује нови стуб бр.10а: Затезно поље стубова бр.10-11;
- Подаци за постојећи стуб бр.10, тип затезни (Z), висина до ригле 27.5м; изолација DZp/ TZp;
- Подаци за стуб бр.11, тип угаоно - затезни (UZ600 изолација TZp/ TZp), висина до ригле 15.0м;
- Подаци за нови стуб бр.10а тип носећи (N), висина до ригле 30.0м, изолација DNp;
- Темељ новог стуба планирати као армирано бетонски који се састоји се од 4 рашчлањена темеља. Применити типизирани темеље за носивост тла која се одређује према геолошком извештају;

- Конструкцију новог стуба планирати од челичних профила, а састављање вршити завртњима и лимовима. Антикорозивну заштиту конструкције вршити поцинковањем, а затим фарбањем (дуплекс систем).

Тачан опис изградње дати Идејним пројектом.

Код извођења радова на новом стубу ради смањивања времена искључења далековода потребно је код планирање радова узимајући у обзир следеће:

- Радове на ископу земља за темеље извести када је далековод у погону;
- Радове на бетонирању темеља изводити када је далековод у погону;
- Радове на монтажи конструкције изводити уз помоћ дизалица подизањем монтирних сегмената стуба како би се смањило укупно време монтаже стуба.

V ПРЕДХОДНИ УСЛОВИ

- Инвеститор је у обавези да пре израде техничке документације, Идејног пројекта, уради Студију оправданости, члан 111. Закона о планирању и изградњи;
- За доградњу стуба бр.10а, на постојећем ДВ 400kV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац, општина Вождовац, Београд, између постојећих стубова бр.10 и 11, инвеститор је у обавези да спроведе процедуру по Закону о процени утицаја објекта на животну средину.

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Услови из Плана детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 ("Сл.лист града Београда", бр.75/13 и 8/14):

- Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, бр.2263-4 од 31.08.2012.год.;
- ЈВП "БЕОГРАДВОДЕ", бр.4700/2 од 27.12.2012.год.;
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, бр.217-150/2012-07/7 од 19.07.2012.год.;
- Министарство унутрашњих послова, Сектор за аналитику, телекомуникационе и информационе технологије, Управа за везу и криптозаштиту, 04/4бр.1089/13 од 30.05.2013.год.;
- Завод за заштиту природе, Нови Београд, 03бр.020-1553/2 од 03.08.2012.год.;
- Завод за заштиту споменика културе, бр.Р/2521/12 од 25.07.2012.год.;
- Градска управа града Београда, секретаријат за заштиту животне средине, бр.501.2-54/2012-V-04 од 06.08.2012.год.;
- ЈКП "ЗЕЛЕНИЛО БЕОГРАД", Сектор за комерцијалне послове, Биро за пројектовање, бр.5525/2 од 30.07.2012.год. и бр.51/602 од 25.12.2012.год.;
- ЈКП "Градска чистоћа", бр.12805 од 16.07.2012.год.;
- ЈКП "Гроцка", бр.1599 од 06.08.2012.год.

VII УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Услови из Плана детаљне регулације за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка, целина 1 ("Сл.лист града Београда", бр.75/13 и 8/14):

- ЛП ЕМС, број: III-18-04-117/1 од 07.08.2012.год.;
- ЛП ЕМС, број: III-18-04-138/1 од 14.09.2012.год.;
- ЛП ЕМС, САГЛАСНОСТ на Елаборат, број: III-18-03-203/1 од 24.09.2013.год.;
- ПД за дистрибуцију електричне енергије "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА БЕОГРАД" д.о.о. Београд, од 20.11.2012.год.;
- ЛП "Путеви Србије", VIII број: 953-17420 од 08.12.2011.год.;
- ЛП "Путеви Србије", III број: 953-7575 од 20.06.2012.год.;
- ЛП "Путеви Србије", број: 953-15658 од 12.11.2010.год.;
- Институт за путеве а.д., бр.20-556 од 24.07.2012.год.;
- Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Сектор за привремени и планирани режим саобраћаја, Одељење за планску документацију, IV-05 бр.344.4-25/2012 од 24.07.2012.год.;
- Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Сектор за привремени и планирани режим саобраћаја, Одељење за планску документацију, IV-05 бр.344.4-11/2013 од 13.05.2013.год.;
- Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Сектор за привремени и планирани режим саобраћаја, Одељење за планску документацију, IV-05 бр.344.4-11/1/2013 од 12.08.2013.год.;
- Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Дирекција за јавни превоз, IV-08 бр.346.5-1217/2012 од 10.07.2012.год.;
- Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Дирекција за јавни превоз, IV-08 бр.346.5-1217/13 од 13.10.2012.год.;
- Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Дирекција за путеве, IV-07 бр.344.19-535/2013 од 03.06.2013.год.;
- БЕОГРАДПУТ, V 24843-1/2012 од 11.07.2012.год.;
- Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације а.д., Београд, бр.188517/3 од 08.08.2012.год.;
- ЛП ПТГ саобраћаја "Србија", РЈ "Кабловскодистрибутивни систем-КДС", број:2012-81792/2 од 23.07.2012.год.;
- СРБИЈАГАС, број: 06-03/13671 од 02.07.2012.год.;
- ЈКП "Београдске електране", VII-10307/2 од 24.07.2012.год.;
- ЈКП "БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА", Београд од 13.08.2012.год.;
- ЈКП "БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА", Београд од 10.08.2012.год.

VIII Саставно део локацијских услова је Идејно решење за доградњу стуба бр.10а, на постојећем ДВ 400kV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац, између постојећих стобова бр.10 и 11, општина Вождовац, Београд, које је израдило "РС Арт" д.о.о., ул.Страхињића бана 66А, Београд и Елаборат о усклађености постојећег далековода

400kV бр.412 ТС Београд 8 – ТС Обреновац са саобраћајницама и планираном изградњом у границама ПДР-а за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, који је израдио "Косовопроект" Инжењеринг а.д., Београд.

- IX** Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.
- X** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- XI** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат и пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- XII** На издате локацијске услове може се поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра ДАМЉАНОВИЋ
дипл. правник



Достављено:

- Инвеститору,
- Архиви.