



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИЦА ВЛАДЕ
МИНИСТАРКА ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 404-02-140/11/2018-02

Датум: 02.10.2018. године

Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10 и 99/14), Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), члана 9. став 11. Закона о посебним условима за реализацију пројеката изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“, број 41/2018), Извештаја о стручној оцени понуда, број: 404-02-140/10/2018-02 од 10.10.2018. године, и Закључка Владе 05-број 404-10200/2018 од 25.10.2018. године, Александра Дамњановић, државни секретар, по Решењу о преносу овлашћења број: 021-01-318/2018-02 од 29.10.2018.године, доноси следећу:

О Д Л У К У

о додели уговора

у отвореном поступку јавне набавке, услуге - Управљање Пројектом изградње станова за припаднике снага безбедности, редни број ЈН 43/2018

УГОВОР СЕ ДОДЕЉУЈЕ:

Понуђачу: Грађевинска дирекција Србије д.о.о. Булевар Арсенија Часрнијевића 110, 11150 Београд.

Образложење

У циљу реализације пројекта „Изградња станова за припаднике снага безбедности“, 31. маја 2018. године донет је Закон о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Сл. гласник РС", бр. 41).

Влада је Закључком 05 број: 351-5296/2018 од 7. јуна 2018. године дала сагласност да у поступку реализације пројекта „Изградња станова за припаднике снага безбедности“ инвеститорска права за извођење радова изградње стамбених зграда за колективно становање унутар стамбеног комплекса и извођење радова изградње комуналне и остале инфраструктуре унутар стамбеног комплекса, у име и за рачун Републике Србије, као власника на грађевинском земљишту врши Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Поменутиим Законом утврђено је измеђо осталог да је управљач пројекта привредно друштво које ангажује инвеститор и које врши саветодавне и консултантске услуге у свим аспектима планирања и изградње, управља пројектовањем и извођењем радова, врши контролу динамике напретка радова, по потреби организује састанке са извођачима и стручним надзором, о чему извештава инвеститора, као и да предлаже спровођење евентуалних корективних активности.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поднело је захтев за прибављање сагласности за преузимање обавеза по основу вишегодишњег уговора Министарству финансија бр.401-00-164/12/2018-02 дана 19.09.2018. године.

Дописом број: 401-00-03369/2018-03 од 19.09.2018. године Министарство финансија дало је сагласност за преузимање обавеза по основу уговора који због природе расхода захтевају плаћање у више година - Управљање Пројектом изградње станова за припаднике снага безбедности.

Уговор се закључује на три године, а плаћање ће се вршити следећом динамиком:
За 2018 годину – до 11.250.000 динара без ПДВ-а, односно до 13.500.000,00 са ПДВ-ом
За 2019 године – до 45.000.000,00 динара без ПДВ-а, односно до 54.000.000,00 са ПДВ-ом
За 2020 године – до 33.750.000,00 динара без ПДВ-а, односно до 40.500.000,00 са ПДВ-ом.

Наручилац преузима обавезе у текућој буџетској години, док ће обавезе које доспевају у 2019. и 2020. буџетској години бити реализоване највише до износа средстава која ће им за ту намену бити одобрена у тој буџетској години.

Подаци о апропријацији у буџету, односно финансијском плану: Део средстава за предметну набавку обезбеђена су Законом о буџету РС за 2018. годину у износу од 13.500.000,00 са ПДВ-ом, ("Сл. Гласник РС", бр. 113/17) у оквиру раздела 22, Глава 22, Програмска активност 0001- подршка реализацији пројеката и међународна сарадња, 0702- Реализација инфраструктурних пројеката од значаја за РС, функција 450-Саобраћај, Економска класификација 423 – Услуге по уговору.

Јавна набавка је предвиђена Планом јавних набавки Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре за 2018. годину, број: 404-02-00002/15/2018-02, усвојеног дана 19.09.2018. године, под редним бројем 1.2.52– Услуге.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у својству Наручиоца, донело је Одлуку о покретању отвореног поступка јавне набавке, број: 404-02-140/2018-02 од 19.09.2018. године и Решење о образовању комисије у предметном поступку, број: 404-02-140/1/2018-02 од 19.09.2018. године.

Позив за подношење понуда и Конкурсна документација, објављени су дана 20.09.2018. године, на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца, с тим што је Позив за подношење понуда објављен и на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа, сходно одредби члана 57. став 2. Закона о јавним набавкама.

Поступак јавног отварања понуда вођен је у просторијама Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, на адреси Краља Милутина 10а, по истеку рока за подношење понуда, дана 09.10.2018. године, са почетком у 10,00 часова, од стране комисије, о чему је сачињен Записник о отварању понуда, број: 404-02-140/9/2018-02.

Комисија за јавну набавку приступила је стручној оцени понуда и сачинила Извештај о стручној оцени понуда, број: 404-02-140/10/2018-02 од 10.10.2018. године.

У Извештају о стручној оцени Понуда комисија је констатовала следеће:

1. **Предмет јавне набавке:** услуга – управљање Пројектом изградње станова за припаднике снага безбедности, ЈН 43/18.
2. **Врста поступка:** отворен.
3. **Ознака и назив из општег речника набавке**
Шифра: 71541000-2 – услуге вођења пројеката у грађевинарству
4. **Процењена вредност јавне набавке:** 90.000.000,00 динара без ПДВ-а.
5. **Објава позива за подношење понуда и конкурсне документације:** на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца, дана 20.09.2018. године.
6. **Измене конкурсне документације**
Дана 01.10.2018. године Наручилац је извршио измену конкурсне документације и исту објавио на Порталу јавних набавки наведеног дана.
Дана 08.10.2018. године Наручилац је извршио измену конкурсне документације и исту објавио на Порталу јавних набавки наведеног дана.
Наведене измене су саставни део конкурсне документације.
7. **Одлука о продужења рока за подношење понуда:** 01.10.2018.године и 08.10.2018. године.
8. **Рок за подношење понуда:** 09.10.2018. године до 9 часова.
9. **Отварање понуда**
Отварање благовремено приспелих понуда обављено је јавно, дана 09.10.2018. године у просторијама наручиоца, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, Краља Милутина 10а, канцеларија 12, са почетком у 10 часова, о чему је састављен записник број 404-02-140/9/2018-02 од 09.10.2018. године.

На јавном отварању понуда прочитани су елементи критеријума (цена без ПДВ-а, цена са ПДВ-ом, рок важења понуде), а о чињеници да ли су понуде одговарајуће и прихватљиве за наручиоца, односно да ли понуде испуњавају све остале услове и захтеве из позива за подношење понуда, конкурсне документације и Закона о јавним набавкама, Комисија ће утврдити након детаљног прегледа и анализе понуда и састављања извештаја о стручној оцени понуда.
Комисија констатује да је приликом отварања понуда извршила увид у понуду у целини и достављену документацију.
10. **Укупан број поднетих понуда**
Благовремено, до 9 часова, дана 09.10.2018. године, достављена је једна понуда:

Број под којим је понуда заведена	П о н у ђ а ч (назив, улица , број и место)	Датум пријема	Час пријема
363	Грађевинска дирекција Србије, д.о.о., Булевар Арсенија Чарнојевића 110 11150 Београд	09.10.2018.	8h 38'

11. Комисија је констатовала да је поступку отварања понуде присуствовао овлашћени представник понуђача, Драгана Вранеш, по овлашћењу IP-4973/18 од 05.10.2018. године, из Грађевинске дирекције Србије.

12. Комисија констатује се да није било неблаговремених понуда.

13. Анализа понуде

Број и датум понуде наведен у обрасцу понуде: IP 4987/18 од 08.10.2018 године;
Понуђач: Грађевинска дирекција Србије, д.о.о. Булевар Арсенија Чарнојевића 11050 Београд;

ПИБ:100291007;

МБ:17354043;

Укупна цена без ПДВ-а: 88.200.000,00 динара;

Укупна цена са ПДВ-ом: 105.840.000,00 динара.

	Назив локације	брuto површина у м ²	Укупна цена без ПДВ-а	Висина ПДВ-а	Укупна цена са ПДВ-ом
1	Брање	12.986	10.424.000,00	2.084.800,00	12.508.800,00
2	Ниш	13.898	11.165.000,00	2.233.000,00	13.398.000,00
3	Краљево	14.700	11.812.000,00	2.362.400,00	14.174.400,00
4	Сремска Митровица	13.898	11.153.000,00	2.230.600,00	13.383.600,00
5	Крагујевац	14.700	11.802.000,00	2.360.400,00	14.162.400,00
6	Нови Сад	39.664	31.844.000,00	6.368.800,00	38.212.800,00
	УКУПНО	109.846	88.200.000,00	17.640.000,00	105.840.000,00

Цена је фиксна, исказана у динарима без и са ПДВ-ом.

Понуђена цена обухвата цену предметних услуга и све друге зависне трошкове које понуђач има у реализацији предметне набавке.

Начин и услови плаћања:

- Наручилац ће део уговорене обавезе платити авансно, на текући рачун понуђача, у висини од 10% од уговорене вредности са ПДВ-ом, у року од 45 дана од дана пријема авансног рачуна и банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања у седиште наручиоца.
- Остатак уговорене цене, наручилац ће платити на текући рачун понуђача, сукцесивно, у року од најдуже 45 дана од дана пријема привремених ситуација и окончане ситуације.
- Окончана ситуација ће се исплатити по завршетку коначног обрачуна за све уговорне локације.
- Примљени износ на име аванса понуђач је дужан да правда тако што ће се од вредности извршених услуга по свакој привременој ситуацији одбијати најмање 10% на име правдања примљеног аванса.
- Финансијаска средства, обезбеђена су буџетом за 2018. годину, у висини од 11.250.000,00 динара без ПДВ-а, односно 13.500.000,00 динара са ПДВ-ом.
- Финансијске обавезе које по закљученом уговору доспевају за наплату у 2019. и 2020. години, сматраће се уговореним и исплатиће се под условом да средства за ту намену у 2019. и 2020. годину буду обезбеђена буџетом.
- Изузетно, услед промене Закона о буџету за 2019. и 2020. годину и промене одобреног износа по годинама (лимитима), наручилац може извршити измену уговора у погледу **прерасподеле у оквиру укупног максималног износа** који може бити плаћен по години за извршену услугу, што ће бити предмет измене уговора као битног елемента уговора – динамике плаћања, у складу са чланом 115. став 2. ЗЈН.

Рок вршења услуге

- Рок за извршење услуге је 31. децембар 2020. године, уз могућност продужења рока у складу са завршетком реализације пројекта на свим локацијама које су предмет овог уговора.
- У случају доношења одлуке о продужењу рока, Понуђач нема права на додатну накнаду.
- Услуге се врше сукцесивно од дана закључења уговора.
- Понуђач ће предметне услуге извршити у уговореном року, а најкасније до истека рока на који је исти закључен.
- **Рок важења понуде:** 60 дана од дана отварања понуда.

14. Стручна оцена понуде

Понуда број IP 4987/18 од 08.10.2018., коју је поднела "Грађевинска дирекција Србије", д.о.о., Булевар Арсенија Чарнојевића 11050 Београд, у целини је припремљена у складу са Законом одређеним условима и са захтевима наручиоца садржаним у конкурсној документацији и као таква је одговарајућа и прихватљива.

15. Врста критеријума за доношење одлуке о додели уговора

Доношење Одлуке о додели уговора извршиће се применом критеријума "најнижа понуђена цена"

16. Назив, односно име понуђача чија је понуда оцењена као прихватљива.

Након стручне оцене понуда, Комисија за јавну набавку констатује да је најповољнију понуду за јавну набавку услуге – управљање Пројектом изградње станова за припаднике снага безбедности, ЈН број 43/18, поднео понуђач "Грађевинска дирекција Србије", д.о.о., Булевар Арсенија Чарнојевића 110, 11150 Београд, у висини од 88.200.000,00 динара без ПДВ-а, односно 105.840.000,00 динара са ПДВ-ом, те у складу са Законом о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности и Закона о јавним набавкама, Комисија за давање предлога Влади за избор најповољнијег понуђача у поступцима спровођења јавних набавки у току реализације пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности, образована Решењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: 404-02-140/1/2018-02 од 19.09.2018. године, **предлаже Влади Републике Србије да истом додели уговор.**

Сходно утврђеном чињеничном стању у отвореном поступку јавне набавке, редни број, ЈН 43/2018, чији је предмет **Услуге - Управљање Пројектом изградње станова за припаднике снага безбедности**, са укупном понуђеном ценом од **88.200.000,00** динара без ПДВ, односно **105.840.000,00 динара** са ПДВ, пошто је Влада својим Закључком 05-број 404-10200/2018 од 25.10.2018. године усвојила предлог комисије за избор најповољнијег Понуђача, Наручилац доноси Одлуку о додели уговора, Понуђачу, Грађевинској дирекцији Србије д.о.о, са укупном понуђеном ценом од **88.200.000,00** динара без ПДВ, односно **105.840.000,00 динара** са ПДВ.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке, може се поднети Захтев за заштиту права у року од 10 (десет) дана од дана објављивања Одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтев за заштиту права подноси се Наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

