



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИЦА ВЛАДЕ
МИНИСТАРКА ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 401-00-00821/2018-12

Датум: 22.10.2018. године

Београд

На основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник РС”, бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 - др. закон и 62/17), члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС”, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 - др. закон), члана 8. Закона о буџету Републике Србије за 2018. годину („Службени гласник РС”, број 113/17) и члана 2. Закон о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС”, број 104/16) потпредседница Владе и министарка грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре доноси

ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА
РАДИ СУФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА
УНАПРЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЗГРАДА ЈАВНЕ НАМЕНЕ У
СВОЈИНИ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

Овом одлуком уређује се поступак, услови и критеријуми за доделу буџетских средстава Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (у даљем тексту: Министарство), ради суфинансирања израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности¹ зграда јавне намене у својини јединица локалне самоуправе, и то за:

- Извештај о обављеном енергетском прегледу у складу са правилницима, а према постојећем (затеченом) стању објекта;
- Сертификат о енергетским својствима зграда - енергетски пасош (према Извештају о обављеном енергетском прегледу),
- Елаборат енергетске ефикасности са предлозима грађевинских и термотехничких пакета мера за унапређење енергетске ефикасности у два нивоа (рачунајући енергетске потребе зграде које укључују енергију за грејање, хлађење, вентилацију, припрему санитарне топле воде и осветљење, а које одговарају уобичајеном начину

¹ У складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС”, број 61/11) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС”, број 69/12)

коришћења зграде, имајући у виду време коришћења објекта према реалном стању), и то:

- Први ниво енергетске санације који обезбеђује унапређење објекта за један разред и
 - Други ниво енергетске санације који обезбеђује унапређење објекта у „С“ разред
- Предмер и предрачун радова према позицијама које обухватају поступак енергетске санације за оба нивоа унапређење;
 - Подаци о потрошњи објекта за задње три године (рачуни за грејање, рачуни за енергенте уколико је сопствено грејање, рачуни за електричну енергију);

у износу од 5.000.000,00 (петмилиона) динара, искључиво за наведену намену, а у циљу унапређења енергетске ефикасности и смањења потрошње енергије зграда јавне намене, стварања предуслова за прибављање средстава за реализацију инвестиција у енергетској ефикасности у јединицама локалне самоуправе на територији Републике Србије, као и ширења свести о важности ове теме.

II

Средства за намене из тачке I. ове одлуке обезбеђена су Законом о буџету Републике Србије за 2018. годину („Службени гласник РС”, број 113/17), раздео 22 - Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Програм 1101 - Уређење и надзор у области планирања и изградње, функција 620 - Развој заједнице, Програмска активност 0003 - Припрема и спровођење мера стамбене и архитектонске политике и унапређење комуналних делатности, енергетске ефикасности и грађевинских производа, економска класификација 463 - Трансфери осталим нивоима власти, у укупном износу од 5.000.000,00 (петмилиона) динара.

Износ средстава које додељује Министарство ради суфинансирања израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности зграда јавне намене не може прећи износ од 480.000,00 (четиристотинеосамдесетхиљада) динара са ПДВ-ом, односно највише до 80% од цене израде техничке документације.

Средства се не могу доделити ретроактивно, односно за већ урађену техничку документацију.

Министарство задржава право да не додели укупно опредељена средства за предметну намену на основу извештаја Комисије.

III

Средства се додељују путем јавног позива за доделу средстава који објављује Министарство у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије, на интернет страници Министарства (www.mgsi.gov.rs) и порталу еУправе Републике Србије.

IV

Право да конкуришу за доделу средстава имају јединице локалне самоуправе које су у буџету за 2018. годину, обезбедиле део сопствених средстава за унапређење енергетске ефикасности.

V

Пријаву на јавни позив подносе јединице локалне самоуправе у писаној форми на јединственом обрасцу.

Уз пријаву, подносилац је дужан да достави:

- фотокопију ПИБ обрасца,
- фотокопију картона депонованих потписа,
- изјаву да су подаци наведени у пријави тачни,
- извод из одлуке о буџету јединице локалне самоуправе за 2018. годину, из које се види да су планирана средства за унапређење енергетске ефикасности,
- доказ да је објект у својини јединице локалне самоуправе - извод из листа непокретности (и употребну дозволу уколико иста није уписана у лист непокретности).

Подносилац пријаве је дужан да на захтев Министарства достави и друге податке и документацију који су потребни за одлучивање о предлогу за доделу средстава.

VI

Приликом одлучивања о додели средстава примењиваће се следећи критеријуми:

1. Степен развијености јединице локалне самоуправе према важећој јединственој листи развијености региона и јединица локалне самоуправе у тренутку подношења захтева²
2. Поштовање равномерности
3. Распожива буџетска средства која је јединица локалне самоуправе определила за унапређење енергетске ефикасности у години подношења захтева
4. Висина бесповратних средстава које ЈЛС тражи од Министарства
5. Нето површина објекта
6. Година изградње објекта
7. Техничка документација постојећег објекта (пројекат изведеног стања)

Бодовање критеријума ће се вршити на следећи начин:

КРИТЕРИЈУМИ ЗА БОДОВАЊЕ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

1. Степен развијености јединице локалне самоуправе

IV група: чији је степен развијености ЈЛС испод 60% републичког просека..... 10 бодова

² Уредба о утврђивању јединствене листе развијености региона и јединица локалне самоуправе за 2014. годину („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2014)

III група: чији је степен развијености ЈЛС у распону од 60% до 80% републичког просека8 бодова
 II група: чији је степен развијености ЈЛС у распону од 80% до 100% републичког просека.....6 бодова
 I група: чији је степен развијености ЈЛС је изнад републичког просека.....4 бода

2. Поштовање равномерности

10 бодова равноправно деле сви објекти са територије једне јединице локалне самоуправе за које се конкурише.

(Број бодова = 10 / број пријављених објеката са територије ЈЛС)

Број бодова се заокружује на цео број..... до 10 бодова

КРИТЕРИЈУМИ ЗА БОДОВАЊЕ ЗГРАДА ПОЈЕДИНАЧНО

3. Расположива буџетска средства која је подносиоц пријаве определио на име сопственог учешћа

Учешће $\geq 40\%$10 бодова

$30\% \leq$ Учешће $< 40\%$7 бодова

$20\% \leq$ Учешће $< 30\%$4 бода

Учешће $< 20\%$

Пријаве се неће разматрати

4. Висина бесповратних средстава које ЈЛС тражи од Министарства

Тражена средства ≤ 100.000 дин.....10 бодова

$100.000 <$ Тражена средства ≤ 200.000 дин.....7 бодова

$200.000 <$ Тражена средства ≤ 480.000 дин..... 4 бода

Тражена средства > 480.000 дин.

Пријаве се неће разматрати

5. Нето површина објекта, према SRPS. C2.100: 2002

$P(\text{нето}) \geq 2500 \text{ m}^2$10 бодова

$1500 \text{ m}^2 < P(\text{нето}) \leq 2500 \text{ m}^2$ 8 бодова

$800 \text{ m}^2 < P(\text{нето}) \leq 1500 \text{ m}^2$6 бодова

$P(\text{нето}) \leq 800 \text{ m}^2$4 бода

6. Година изградње објекта

Период изградње до 1960 године.....10 бодова

Период изградње до 1960 – 1990 године.....7 бодова

Период изградње од 1990 до 2012 године.....5 бодова

7. Техничка документација постојећег објекта

Пројекат изведеног објекта је доступан пројектантима 6 бодова

Пројекат изведеног објекта није доступан пројектантима 0 бодова

У случају да две или више кандидоване зграде имају идентичан број бодова, примениће се резервни критеријуми и то на следећи начин:

1. Предност ће имати објекат који има већу нето површину.

Уколико објекти остану једнако ранжирани и по овом критеријуму биће примењен следећи резервни критеријум,

2. Предност ће имати старији објекат.

Уколико и након примене овог резервног критеријума, зграде буду идентично рангиране, биће примењен жреб за одлучивање рангирања објекта.

VII

Основни рокови за спровођење јавног позива су:

- достављање пријава: двадесет (20) дана од дана објављивања јавног позива у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије,
- доношење одлуке о додели средстава и објављивање резултата јавног позива на интернет страници Министарства у року који не може бити дужи од тридесет (30) дана од дана истека рока за подношење пријава,
- крајњи рок извршења уговорене обавезе јединице локалне самоуправе је 31.03.2019. године,
- након реализације уговорне обавезе јединица локалне самоуправе је у обавези да приложи детаљан извештај о реализацији активности са примерком израђене техничке документације и финансијски извештај о коришћењу средстава са спецификацијом трошкова како би оправдала наменско и законито коришћење средстава,
- рок за достављање извештаја о реализацији и утрошеним средствима: најкасније тридесет (30) дана од дана истека рока за извршење уговорене обавезе.

VIII

Јавни позив ће спровести Комисија за спровођење јавног позива (у даљем тексту: Комисија), коју ће посебним решењем образовати потпредседница Владе и министарка грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Комисија прегледа достављене пријаве, утврђује испуњеност услова за доделу бесповратних средстава и у складу са критеријумима за доделу средстава рангира пријаве које испуњавају услове јавног позива.

Комисија може да врши додатну проверу поднете документације и да тражи додатне информације од подносилаца пријава.

Уколико распоређивањем средства остане одређени износ који није довољан за потребе наредних кандидата јер на ранг листи следи више кандидата са истим бројем бодова, или да преостала средства нису довољна за потребе наредног подносиоца пријаве, Комисија може направити предлог о распоређивању преосталих средстава.

IX

Пријаве на јавни позив достављају се Министарству на обрасцу „*Пријава за суфинансирање израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности зграда јавне намене у својини јединица локалне самоуправе*”, који је објављен на интернет страници Министарства (www.mgsi.gov.rs).

Пријаве на јавни позив са прописаном документацијом достављају се путем поште на адресу:

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Сектор за стамбену и архитектонску политику, комуналне делатности и енергетску ефикасност
Немањина 22-26
11000 Београд

са назнаком „Пријава за јавни позив за суфинансирање израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности зграда јавне намене у својини јединица локалне самоуправе” или непосредно на писарници републичких органа (у затвореној коверти са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте).

Информације неопходне за учешће на јавном позиву могу се добити на телефон 011/3612-304 (контакт особа за пријаве је Обрад Топић, e-mail: obrad.topic@mgsi.gov.rs).

Пријаве послате на било који други начин, факсом, електронском поштом и др. или на погрешну адресу неће бити разматране. Непотпуне, неразумљиве и неблаговремене пријаве, као и пријаве које не испуњавају захтеве из овог јавног позива или пријаве уз које нису приложени сви потребни документи, неће бити разматране.

X

Одлуку о додели средстава доноси министарка грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на основу Извештаја и ранг листе сачињене од стране Комисије.

Одлука о додели средстава и ранг листа објављују се на интернет страници Министарства (www.mgsi.gov.rs).

Након донете одлуке из става 1. ове тачке којом се одобравају средства за суфинансирање израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности, подносилац пријаве се позива да потпише уговор са Министарством, којим ће бити регулисана међусобна права, обавезе и одговорности, рокови реализације, динамика преноса средстава, обавезе наменског трошења средстава и извештавања, као и достављања средства обезбеђења од стране јединице локалне самоуправе за случај ненаменског трошења средстава или неизвршавања обавеза у року, затим поступак у случају раскида сарадње и др.

Реализација финансијских обавеза вршиће се у складу са ликвидним могућностима буџета Републике Србије за 2018. годину.

XI

Јединица локалне самоуправе може да користи додељена средства искључиво за реализацију израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности за зграде јавне намене за које су одобрена средства Одлуком о додели средстава.

Јединица локалне самоуправе којој су одобрена средства за суфинансирање израде техничке документације за унапређење енергетске ефикасности у обавези је да Министарству достави оверену фотокопију уговора о изради техничке документације, у року од пет (5) дана од дана закључења уговора са најповољнијим понуђачем.

Такође, јединица локалне самоуправе је у обавези да након издавања сертификата о енергетским својствима зграда кроз Централни регистар енергетских пасоша (ЦРЕП), прву страну истог учини јавно видљивом на улазу у предметни објекат.

У случају неиспуњења уговорених обавеза и ненаменског и незаконитог коришћења одобрених средстава, јединица локалне самоуправе дужна је да на захтев Министарства изврши повраћај пренетих средстава, односно активираће се средство обезбеђења, о чему

ће бити обавештена министарства надлежна за послове финансија и послове државне управе.

Уколико средства за суфинансирање израде техничке документације додељена уговором нису у пропорцији са коначном ценом израде техничке документације (највише до 80% од цене израде техничке документације), односно уколико износ укупних средстава потребних за израду техничке документације, наведен у пријави подносиоца, прелази износ коначне цене израде, након коначног извештаја који доставља, јединица локалне самоуправе ће бити у обавези да поступи према инструкцији Министарства.

XII

Уколико подносилац пријаве не приступи закључењу уговора у року од седам (7) дана од дана објављивања Одлуке о додели и ранг листе, сматраће се да је одустао од поступка за доделу средстава путем јавног позива.

У случају из претходног става Министарство може доделити средства наредном подносиоцу пријаве са ранг листе који испуњава услове.

Пре потписивања уговора подносилац пријаве коме су одобрена средства биће дужан да достави валидна средстава обезбеђења са пропратном документацијом која ће се дефинисати уговором.

ПОТПРЕДСЕДНИЦА ВЛАДЕ

И

МИНИСТАРКА

Проф. др Зорана З. Михајловић

