



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 351-03-01820/2015-07

Датум: 02.10.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Милована Витезовића, Београд, Вука Караџића 2, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији стана у ул. Вука Караџића 2, на кат.парцели бр. 1813 К.О. Стари град, на територији Града Београда на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, број 44/14 и 14/15), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС”, бр. 22/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милована Витезовића, из Београда, ул. Вука Караџића бр. 2, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији стана у ул. Вука Караџића 2, на кат.парцели бр. 1813 К.О. Стари град, на територији Града Београда, као непотпун.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Милован Витезовић, из Београда, ул. Вука Караџића бр. 2, поднео је дана 18.09.2015. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији стана у ул. Вука Караџића бр. 2, на кат.парцели бр. 1813 К.О. Стари град, на територији Града Београда.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Решење Другог општинског суда у Београду, земљишно књижно одељење, бр. 14669/90 од 07. децембра 1990. године, Записник о инспекцијском надзору, бр. сл./2015 од 09.09.2015. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, које су сачиниле службена лица Јасминка Гуска и Јелена Ерац, реп.грађевински инспектори, Увид стручне службе Републичког завода за заштиту споменика култура бр. 4/1943 од 09.09.2015. године и Извештај од 07.09.2015. године, да су оштећења настала приликом извођења радова на другом спрату у стану број 1а.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се решење о одобрењу издаје инвеститору који уз захтев има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничка документација према класи објекта, који је уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 8ђ. Закона је предвиђено да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Увидом у достављени захтев и прилог, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да уз захтев није достављено: идејни пројекат за инвестиционо одржавање (с обзиром на то да се предвиђају следећи радови: санација пукотина, бојење зидова, сређивање паркета са хобловањем, замена керамичарских плочица, ампасовање столарије, провера инсталација) са главном свеском, израђене у складу са чланом 42. – 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, у довољном броју примерака (најмање два примерка), прописно увезане, доказ о одговарајућем праву својине на објекту у складу са чланом 135. Закона, које није уписано у јавној књизи, нити је успостављено законом, у ком

случају га поступајући орган прибавља по службеној дужности (овај орган је затражио Препис листа непокретности за предметни објекат од органа надлежног за послове државног катастра и премера), као и доказ о уплати административне таксе. Административна такса за изградњу објекта, односно извођење радова износи 0,2 % предрачунске вредности објекта, односно радова, у складу са тарифним број 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, бр. 43/2003...57/2014). Износ треба уплатити на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97, даље се уноси број конкретно за сваку општину, а прималац је Буџет Републике Србије.

Чланом 27. – 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/2015), прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу, да надлежан орган, по пријему захтева, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, а сходном применом одредаба члана 16. правилника проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, бр. 23/2015) прописна је садржина главне свеске идејног пројекта као и садржина идејног пројекта.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. - 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу, а све у складу са чланом 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-01820/2015-07, дана 02.10.2015. године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од пет дана од дана достављања закључка.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви