



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01691/2015-07

Датум: 01.10.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора ЈП „Водовод Врање“, Врање, ул. Београдска бр. 63 за издавање грађевинске дозволе за изградњу **прве фазе** цевовода сирове воде од бране „Првонек“ до постројења за пречишћавање воде „Кумаровска Чука“, на територији града Врања на основу члана 6. Закона о министарствима („Сл.гласник РС“, број 44/14 и 14/15), члана 133. став 2. тачка 3) а у вези члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр. 22/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ЈП „Водовод Врање“, Врање, ул. Београдска бр. 63, за издавање грађевинске дозволе за изградњу **прве фазе** цевовода сирове воде од бране „Првонек“ до постројења за пречишћавање воде „Кумаровска Чука“, у К.О. Првонек, К.О. Дуга Лука, К.О. Кумарево и К.О. Топлац, на територији града Врања, као непотпун.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ЈП „Водовод Врање“, Врање, ул. Београдска бр. 63, поднело је дана 01.09.2015. године, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу **прве фазе** цевовода сирове воде од бране „Првонек“ до постројења за пречишћавање воде „Кумаровска Чука“, на територији града Врања.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Пројекат за грађевинску дозволу кога чине: Књига 1/1: Главни хидрограђевински пројекат – текстуални део – 3 примерка, Књига 1/2: Главни хидрограђевински пројекат – графички прилози – 3 примерка, Главна свеска – 3 примерка, који је израдио Институт за водопровреду „Jaroslav Černi“, Београд, ул. Јарослава Черног бр. 80, копију Решења о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: 350-01-01197/2013-05 од 14.07.2014. године, Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и Идејног пројекта, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број:

350-01-00373/2014-12 од 15.12.2014. године, Потврду о решеним имовинко-правним односима Градске управе Града Врања, број: 465-76/2015-07 од 24.07.2015. године, Сагласност ЈП „Електромрежа Србије“, број: 0-1-2-124/2 од 28.07.2015. године, решење о давању сагласности Завода за заштиту споменика културе Ниш, број: 1127/3 од 13.08.2015. године, решење о издавању водне сагласности, Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичка дирекција за воде, број: 325-04-01025/2015-07 од 03.08.2015. године и решење о сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину, Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине број: 353-02-02682/2013-05 од 04.03.2014. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да уз захтев није достављено: извод из пројекта за грађевинску дозволу израђени у складу са чланом 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта у поступку прибављања грађевинске дозволе. Потребно је предрачунску вредност објекта из Главне свеске исказати у динарској противвредности, предмер и предрачун радова потписати од стране одговорног пројектанта и графичке прилоге Главних пројеката потписати и оверити печатом личне лиценце а пројектни задатак потписати од стране инвеститора. Доставити извештај о извршеној техничкој контроли у прописаној форми (у оригиналу, увезану јемствеником и оверен печатом фирме) у одговарајућем броју примерака (најмање два примерка). На корицама Главног пројекта потребно је ставити печат техничке контроле којим се „ПРОЈЕКАТ ПРИХВАТА“. Такође, потребно је доставити лиценцу за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства за предузеће које је вршило техничку контролу, ускладити кат. парцеле на којима се изводе радове у делу Главне свеске „општи подаци о објекту и локацији“ са поднетим захтевом, прецизирати поднети захтев у односу на кат. парцелу бр. 1905 К.О. Кумарево, и доказ о уплати административне таксе. Административна такса за изградњу објекта, односно извођење радова износи 0,2 % предрачунске вредности објекта, односно радова, у складу са тарифним број 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003...45/15), обрачунато према предрачунској вредности радова из главног пројекта, која је потврђена и у извештају о техничкој контроли. Износ треба уплатити на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97, даље се уноси број конкретно за сваку општину, а прималац је Буџет Републике Србије

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе, а да је саставни део захтева и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Чланом 8ђ. Закона је предвиђено да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), прописано је да се поступак за издавање грађевинске дозволе покрене подношењем захтева надлежном органу и да се уз захтев прилаже: извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац

захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи. Поред наведеног прилаже се и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, уговор између инвеститора и финансијера, ако постоји, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов за издавање грађевинске дозволе предвиђен локацијским условима; извештај ревизионе комисије, за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство, односно надлежни орган аутономне покрајине; енергетску дозволу, издату у складу са посебним законом, за изградњу енергетских објеката за које постоји обавеза прибављања енергетске дозволе; сагласност преосталих сувласника, оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица; уговор са власником објекта, односно власницима посебних делова објеката, закључен у складу са законом којим се уређује надзиђивање, односно претварање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, ако се врши таква врста радова; услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима. За објекте за које је прописано плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта, саставни део захтева из става 1. овог члана је и изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, као и средствима обезбеђења у случају плаћања на рате, за објекте чија укупна бруто развијена грађевинска површина прелази 200 m² и који садржи више од две стамбене јединице. По пријему захтева, надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање и то да ли је надлежан за поступање; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015) прописано је да се главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. овог правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. овог правилника, у поступку прибављања грађевинске дозволе.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не

доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу, а све у складу са чланом 8 њ став 4. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-01691/2015-07, дана 01.10.2015. године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од пет дана од дана достављања закључка.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић

