



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-02-02030/2015-04

Датум: 11.12.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Царице Милице бр.2, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 3+191,98 индустријске пруге Обреновац - Вреоци, преко једног колосека, на кат. парцели бр. 2972 К.О. Звечка, на територији градске општине Обреновац, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

### РЕШЕЊЕ

**I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Царице Милице бр.2, извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 3+191,98 индустријске пруге Обреновац - Вреоци, преко једног колосека, на кат. парцели бр. 2972 К.О. Звечка, на територији градске општине Обреновац.

**II** Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 1.655.670,41 динара.

**III** Саставни део овог решења је Идејни пројекат реконструкције и грађевинског уређења дела путног прелаза на km 3+191,98 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, преко колосека ТЕНТ-а, израђен од „Bin-ing“ d.o.o. Београд, ул. Едварда Гринга бр. 32, који се састоји од главне свеске и идејног пројекта саобраћајница.

### Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Царице Милице бр.2, поднело је дана 14.10.2015. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 3+191,98 индустријске пруге Обреновац - Вреоци, преко једног колосека, на кат. парцели бр. 2972 К.О. Звечка, на територији градске општине Обреновац.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Идејни пројекат реконструкције и грађевинског уређења дела путног прелаза на км 3+191,98, индустријске пруге Обреновац - Вреоци, преко колосека ТЕНТ-а, Идејни пројекат саобраћајница и Главну свеску пројекта, израђени од " Bin-ing" d.o.o. Београд, ул. Едварда Грига бр.32, у једном примерку и Приказ налога за рачун Комерцијална банка ад Београд, од 01.10.2015. године.

Чланом 15. ст. 2. тач. 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре предвиђено је да се уз захтев доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом. Сходно наведеном, овај орган је по службеној дужности прибавио Извод из листа непокретности 1436 К.О. Звечка, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Обреновац, број: 952-1/2015-5565 од 19.10.2015. године.

Како је утврђено да постоје недостаци у достављеној документацији, односно да није достављен: доказ о одговарајућем праву својине на објекту у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи, које није уписано у јавној књизи о евиденцији права на непокретностима (подносилац захтева је ЈП „Електропривреда Србије), а објекат је у власништву ПД „Термоелектране Никола Тесла д.о.о.), идејни пројекат, односно главна свеска идејног пројекта урађена у складу са чланом 42. – 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката и идејни пројекат саобраћајне сигнализације, то је донет Закључак о одбацивању број: 351-02-02030/2015-04 од 20.10.2015. године.

Подносилац захтева је у року утврђеном чланом 8ђ) Закона поступио по примедбама, односно доставио је кориговану главну свеску и идејни пројекат, све у два писана примерка и извод о регистрацији привредног субјекта ЈП „Електропривреда Србије“, Београд о статусној промени, издату од АПР-а од 20.10.2015. године у фотокопији.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је увидом у прибављени Извод из ЛН и достављени извод из АПР-а утврдио да се на катастарској парцели бр. 2972 К.О. Звечка налази железничка пруга, објекат преузет из земљиште књиге, у државној својини, са правом коришћења ПД „Термоелектране Никола Тесла“ д.о.о., да је на основу Одлуке о статусној промени одвајања уз припајање, уписана у регистар привредних субјеката статусна промена припајања, између осталих ПД „Термоелектране Никола Тесла“ д.о.о., Јавном предузећу „Електропривреди Србије“, као и да је Влада РС дала на то сагласност, својим решењем 05 број: 023-4763/2009 од 24. јула 2009.године. Из свега наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту, у смислу члана 145. у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у приложену Главну свеску ИДП и ИДП који је израђен од Bin-ing“ d.o.o. Београд, ул. Едварда Грига бр. 32, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју дозволу издаје министарство, издату од Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, бр. 351-02-01762/2011-07 од 14.12.2011. године о испуњености услова за израду техничке документације, утврђено је да за предметне радове није потребно прибављање локацијских услова и да је за главног пројектанта одређена Мила Безмаревић, дипл.инж.грађ., лиценца бр.315 К337 11.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се решење о одобрењу издаје инвеститору који уз захтев има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничка документација према класи објекта, који је уредио односе

са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 97. ст. 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

Увидом у Приказ налога за рачун Комерцијалне банке ад Београд, од 01.10.2015. године, утврђено је да је уплаћена административна такса у износу од 3.311,34 динара на рачун Буџета РС, у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003....83/2015).

Како је предмером и предрачуном радова у пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 1.655.670,41 динара, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-02030/2015-04, дана 11.12.2015. године.

**Упутство о правном средству:**

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

Решење доставити:

- инвеститору, два примерка
- регистратору обједињених процедура
- архиви