



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01223/2015-07

Датум: 02.07.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву ЈП „Електро mreжа Србија“ а.д., Београд, Кнеза Милоша бр. 11, за издавање грађевинске дозволе за I фазу изградње ТС 220/110 kV „Бистрица“ на катастарским парцелама бр. 1009/2, 1266/2, 1267/2, 1270/1, 1271/1, 1272/1, 1273/1, 1275/2, 1276/2, 1279/2, 1280/1, 1281, 1282, 1283/2, 1284/2, 1285/2, 1322/2 и 1325/2, све у К.О. Радоиња, на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, број 44/2014), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр. 22/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ЈП „Електро mreжа Србија“ а.д., Београд, Кнеза Милоша бр. 11, за издавање грађевинске дозволе за I фазу I етапе изградње ТС 220/110 kV „Бистрица“ на катастарским парцелама бр. 1009/2, 1266/2, 1267/2, 1270/1, 1271/1, 1272/1, 1273/1, 1275/2, 1276/2, 1279/2, 1280/1, 1281, 1282, 1283/2, 1284/2, 1285/2, 1322/2 и 1325/2, све у К.О. Радоиња, на територији општине Нова Варош, као непотпун.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ЈП „Електро mreжа Србија“ а.д., Београд, Кнеза Милоша бр. 11, поднело је дана 25.06.2015. године, захтев за издавање грађевинске дозволе за I фазу I етапе изградње ТС 220/110 kV „Бистрица“ на катастарским парцелама бр. 1009/2, 1266/2, 1267/2, 1270/1, 1271/1, 1272/1, 1273/1, 1275/2, 1276/2, 1279/2, 1280/1, 1281, 1282, 1283/2, 1284/2, 1285/2, 1322/2 и 1325/2, све у К.О. Радоиња, на територији општине Нова Варош.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Главни пројекат I фазе изградње ТС 220/110 kV „Бистрица“, кога чини: Главна свеска, Свеска 0, Свеска ЕГ0, општа документација, сагласности и прилози, Свеска ПП, Главни пројекат заштите од пожара, Свеска Г9: Релејне кућице, Свеска Г1: Приступни пут до комплекса ТС, Свеска Г2: Нивелација терена, дренажа, саобраћајнице у постројењу, паркинг, кабловска канализација, ограде и капије, Свеска Г7: Темљи и каде трансформатора, Свеска Г8:

Уљна јама и уљна канализација, Свеска Е13: Инсталација уземљења, громобрана, осветљења и утичница релејних кућица, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, које је израдио „Elektroistok – Projektni biro“ d.o.o., Београд, ул. Ровињска бр. 14, са извештајима о извршеној техничкој контроли, ЕЕ 210/09 Студија о процени утицаја на животну средину коју је израдио „ELEM & ELGO“ Д.О.О., Београд, ул. Петра Лековића бр. 77А и Геотехнички елаборат који је израдио „Институт за ипситивање материјала“ А.Д. – Београд, Булевар војводе Мишића 43, све у три примерка; Решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број: 350-01-00330/2013-05 од 14.05.2013. године, Закључак о исправци грешке, Министарства грађевинарства и урбанизма, број: 350-01-00330/2013-05 од 02.07.2013. године, Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-01238/2013-04 од 11.09.2014. године, Допис ЈП „Путеви Србије“ бр. 953-1651 од 23.01.2015. године, у фотокопији, као и фотокопије Решења Општинске управе Нова Варош, број: 465-5/2013-06 од 12.03.2013.године, 465-3/2013-06 од 09.05.2013.године, 465-4/2013-06 од 14.03.2014.године, 465-6/2013-06 од 28.05.2013.године, 463-59/2013-06 од 10.04.2014.године, 465-7/2013-06 од 01.10.2013. године, 465-58/2013-06 од 10.04.2014.године, 465-8/2013-06 од 24.12.2013.године, 465-17/2013-06 од 10.04.2013.године, 465-9/2013-06 од 13.03.2013.године, 465-1/2013-06 од 28.05.2013.године, 465-11/2013-06 од 09.05.2013.године, 465-12/2013-06 од 18.04.2013.године, 463-21/2012-06 од 03.12.2012.године, 465-13/2013-06 од 09.05.2013.године, 465-2/2013-06 од 18.04.2013.године, 465-14/2013-06 и 465-16/2013-06 од 18.04.2013.године и 465-15/2013-06 од 18.04.2013.године, Решења Министарства финансија РС, број 465-01-385/2015-07 од 08.04.2015.године и 465-01-00393/2015-07 од 08.04.2015.године и оригинал приказа налога за рачун Банке интесе од 15.06.2015.године, о уплати износа од 317.595,00 динара, на име таксе за изградњу објекта, односно извођење радова.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да уз захтев није достављено: извод из пројекта, израђен у складу са чланом 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (графички прилози нису израђени на катастарској подлози у складу са грађевинском парцелом, формираном од више катастарских парцела, како је наведено у решењу о локацијској дозволи), усклађена предрачунска вредност радова у Извештају о техничкој контроли и Главној свесци, као и да недостаје сагласност Министарства унутрашњих послова на главни пројекат, у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) и Упутству о начину поступања органа МУП-а и органа који спроводи обједињену процедуру у поступцима остваривања права на градњу за објекте на које се примењују мере заштите од пожара.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе, а да је саставни део захтева и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Ставом 6. истог члана предвиђено је да се за изградњу или извођење радова на грађевинском зумљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже и оверена сагласност тих лица. Чланом 8ђ. Закона је предвиђено да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), прописано је да се поступак за издавање грађевинске дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу и да се уз захтев прилаже: извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи. Поред наведеног прилаже се и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, уговор између инвеститора и финансијера, ако постоји, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов за издавање грађевинске дозволе предвиђен локацијским условима; извештај ревизионе комисије, за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство, односно надлежни орган аутономне покрајине; енергетску дозволу, издату у складу са посебним законом, за изградњу енергетских објеката за које постоји обавеза прибављања енергетске дозволе; сагласност преосталих сувласника, оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица; уговор са власником објекта, односно власницима посебних делова објеката, закључен у складу са законом којим се уређује надзиђивање, односно претварање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, ако се врши таква врста радова; услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима. За објекте за које је прописано плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта, саставни део захтева из става 1. овог члана је и изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, као и средствима обезбеђења у случају плаћања на рате, за објекте чија укупна бруто развијена грађевинска површина прелази 200 m² и који садржи више од две стамбене јединице. По пријему захтева, надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање и то да ли је надлежан за поступање; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подносиоци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015) прописно је да се главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 и 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. овог правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. овог правилника, у поступку прибављања грађевинске дозволе.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи и члана 15. – 22.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од десет дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу, а све у складу са чланом 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-01223/2015-07, дана 02.07.2015. године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од пет дана од дана достављања закључка.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић

