



Република Србија  
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01114/2015-07

Датум: 22.07.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Града Београд, Градске управе града Београда, Секретаријата за саобраћај, Дирекције за путеве, ул. 27. марта бр. 43-45, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уређењу делова улица Змај Јовина, Вука Караџића и Цара Лазара, у Београду, на основу члана 145. став 1., а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 44/2014 и 14/15), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

### РЕШЕЊЕ

- I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Граду Београд, Драгослава Јовановића бр. 2, извођење радова на уређењу делова улица Змај Јовине од Чика Љубине до Васине, Вука Караџића од Кнез Михајлове до Грачаничке и Цара Лазара од Грачаничке до Ускочке улице, у Београду, на деловима кат.парцела бр. 933, 1818, 1898, 1800, 1890, 1803 и 2058 К.О. Стари град, у Београду.
- II** Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 122.380.027,65 рсд.
- III** Саставни део овог решења су: Идејни пројекат уређења делова улица Змај Јовине, Вука Караџића и Цара Лазара у Београду, кога чини: Главна свеска, Пројекат архитектуре, Пројекат саобраћајнице, Пројекат хидротехничких инсталација и Пројекат електроенергетских инсталација, које је израдио Републички завод за заштиту споменика културе Београд, Београд, ул. Радосава Грујића 11.

### Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за саобраћај, Дирекција за путеве, ул. 27. марта бр. 43-45, поднео је дана 15.06.2015.године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уређењу делова улица Змај Јовина, Вука Караџића и Цара Лазара, у Београду, у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Идејни пројекат уређења делова улица Змај Јовине, Вука Караџића и Цара Лазара у Београду, кога чини: Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат саобраћајнице, који је израдио Републички завод за заштиту споменика културе Београд, Београд, ул. Радосава Грујића 11, Преписе листова непокретности бр. 2441, издате од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Стари град, бр. 952-1-2568/15 од 02.07.2015. године, за кат.

парцеле бр. 933, 934, 1817, 1818, 1898 и 1900 К.О. Стари град, све у копији и у оригиналу.

Поступајући по поднетом захтеву, а увидом у прилоге, овај орган је прекинуо поступак Закључком, број: 351-03-01114/2015-07 од 15.06.2015.године, ради прибављања локацијских услова за извођење предметне радове. С тим у вези, Сектор за просторно планирање, урбанизам и становање, овог Министарства је издао локацијске услове, бр. 351-03-01114/2015-07, од 08.07.2015. године, које је доставило Сектору за грађевинске послове и грађевинско земљиште, овог Министарства, за извођење радова на уређењу делова улица Змај Јовине од Чика Љубине до Васине, Вука Караџића од Кнез Михаилове до Грачаничке и Цара Лазара од Грачаничке до Ускочке, у Београду.

По достављању наведених локацијских услова и допуне захтева од стране инвеститора, Града Београд, овај орган је, дана 22.07.2015. године, наставио поступак.

Како је, чланом 15. став 2. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, предвиђено да се уз захтев доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом (у ком случају га поступајући орган прибавља по службеној дужности), овај орган је прибавио Изводе из листова непокретности бр. 2441, издате од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Стари град, бр. 952-1-3064/15 од 21.07.2015. године и Извод из листа непокретности бр. 686, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Стари град, бр. 952-1-3064/15 од 21.07.2015. године, с обзиром да је увидом у Ситуационо решење, утврдио да се предметни радови изводе и на кат. парцелама, за које инвеститор није доставио листове непокретности.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. Локацијске услове, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, бр. 351-03-01114/2015-07 од 08.07.2015.године;
2. Преписе листова непокретности бр. 2441, издате од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Стари град, бр. 952-1-2568/15 од 02.07.2015. године, Сагласност Републичке Дирекције за имовину, бр. 351-167/2015-06 од 22.07.2015. године;
3. Идејни пројекат уређења делова улица Змај Јовине, Вука Караџића и Цара Лазара у Београду, кога чини: Главна свеска, Пројекат архитектуре, Пројекат саобраћајнице, Пројекат хидротехничких инсталација и Пројекат електроенергетских инсталација, који је израдио Републички завод за заштиту споменика културе Београд, Београд, ул. Радосава Грујића 11, које поседује лиценцу бр. бр. 351-02-00360/2008-07 од 28.10.2010. године, у четири писана примерка;
4. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Ј.П., бр. 43244/96000-VI-3, од 22.07.2015. године;

Поступајући по поднетом захтеву, а увидом у приложене Локацијске услове, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, бр. 351-03-01114/2015-07 од 08.07.2015. године, утврђено је да су за извођење радова на уређењу делова улица Змај Јовине од Чика Љубине до Васине, Вука Караџића од Кнез Михаилове до Грачаничке и Цара Лазара од Грачаничке до Ускочке, на деловима кат.парцела бр. 933, 1818 и 1898 К.О. Стари град, у Београду, издати услови, потребни за израду идејног пројекта, у складу са ДУП-ом подручја Кнез Михаилове улице између улица Узун Миркове, Студентски трг, Васине, Трг републике, Обилићев венац, Кнез Михаилова,

Сремска, Маршала Бирјугова, Царице Милице, Грачаничка и Париска. Увидом у приложено Ситуационо решење, утврђено је да се предметни радови изводе на кат.парцелама бр. 933, 1818, 1898, 1800, 1890, 1803 и 2058 К.О. Стари град. Како су предметним радовима обухваћене и кат.парцеле бр. 1800, 1890, 1803 и 2058 К.О. Стари град, које нису наведене у локацијским условима, а имајући у виду да су прибављени услови надлежних институција за извођење радова на тим кат.парцелама, овај орган је утврдио да није потребно издавање нових локацијских услова.

Увидом у приложене Преписе листова непокретности бр. 2441, бр. 952-1-2568/15 од 02.07.2015. године, Изводе из листова непокретности бр. 2441, бр. 952-1-3064/15 од 21.07.2015. године, Извод из листа непокретности бр. 686, бр. 952-1-3064/15 од 21.07.2015. године, и Сагласност Републичке Дирекције за имовину, бр. 351-167/2015-06 од 22.07.2015. године, утврђено је да је кат.парцела број 1898 К.О. Стари град, у јавној својини Града Београда, Трг Николе Пашића бр. 6, са обимом удела 1/1, на којој је као објекат уписана улица Цара Лазара, који објекат је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, који је у јавној својини града Београда, да је кат.парцела број 1818 К.О. Стари град, у јавној својини Града Београда, Трг Николе Пашића бр. 6, са обимом удела 1/1, на којој је као објекат уписана улица Вука Карацића, који објекат је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, који је у јавној својини града Београда, да је кат.парцела број 933 К.О. Стари град, у јавној својини Града Београда, Трг Николе Пашића бр. 6, са обимом удела 1/1, на којој је као објекат уписана улица Змај Јовина, који објекат је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, који је у јавној својини града Београда, да је кат.парцела број 1800 К.О. Стари град, у јавној својини Града Београда, Трг Николе Пашића бр. 6, са обимом удела 1/1, на којој је као објекат уписана улица Чика Љубина, који објекат је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, који је у јавној својини града Београда, да је кат.парцела број 1890 К.О. Стари град, у јавној својини Града Београда, Трг Николе Пашића бр. 6, са обимом удела 1/1, на којој је као објекат уписана улица Грачаничка, који објекат је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, који је у јавној својини града Београда, да је кат.парцела број 2058 К.О. Стари град, у јавној својини Града Београда, Трг Николе Пашића бр. 6, са обимом удела 1/1, на којој је као објекат уписан јавни парк, који је у јавној својини града Београда, да је кат.парцела бр. 1803 К.О. Стари град, у државној својини РС, са обимом удела 1/1, на којима је као објекат уписана Зграда финансијских услуга, који објекат је преузет из земљишне књиге, а који је у државној својини РС, са обимом удела 1/1, као и да је Републичка дирекција за имовину РС, дала сагласност за извођење предметних радова на наведеној кат.парцели бр. 1803 К.О.Стари град. Из наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на земљишту, у смислу члана 145., а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Идејни пројекат уређења делова улица Змај Јовине, Вука Карацића и Цара Лазара, у Београду, кога чини: Пројекат архитектуре, Пројекат саобраћајнице, Пројекат хидротехничких инсталација и Пројекат електроенергетских инсталација, који је израдио Републички завод за заштиту споменика културе Београд, Београд, ул. Радосава Грујића 11, које поседује лиценцу бр. бр. 351-02-00360/2008-07 од 28.10.2010. године, утврђено је да је категорија објекта: Г 211201 и 211202, да је одговорно лице пројекта: Мирјана Андрић, да је за главног пројектанта одређен: Сениша Темерински, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 3152), а да су за одговорне пројектанте одређени: Душан Пачић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 315 8052 04), Сениша Матијашевић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 3718 03) и Никола Чича, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 1846 03).

Увидом у Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Ј.П., бр. 43244/96000-VI-3, од

22.07.2015. године, утврђено је да се за наведене радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Чланом 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03... 54/14), предвиђено је да су органи, организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, ослобођени од плаћања таксе, те инвеститору није тражен доказ о уплати административне таксе у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи.

На основу горе наведеног, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уређењу делова улица Змај Јовине од Чика Љубине до Васине, Вука Караџића од Кнез Михајлове до Грачаничке и Цара Лазара од Грачаничке до Ускочке, у Београду, па је донета одлука као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 122.380.027,65 рсд, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-01114/2015-07, дана 22.07.2015. године.

**Упутство о правном средству:**

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви



**ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР**

**Александра Дамњановић**