



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-02025/2015-07

Датум: 28.10.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву „Diva Trade“, из Ваљева, Поп Лукина бр. 45 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији и санацији објекта у ул. Бирчанинова, на територији града Ваљева, на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, број 44/14, 14/15 и 54/15), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 35/2015), члана 134. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-00021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕКИДА СЕ поступак покренут по захтеву „Diva Trade“, из Ваљева, Поп Лукина бр. 45, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији и санацији објекта у ул. Бирчанинова, на територији града Ваљева, због решавања претходног питања.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Diva Trade“, из Ваљева, ул. Поп Лукина бр. 45, обратила се са захтевом од 14.10.2015. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији и санацији објекта у ул. Бирчанинова бр. 13, на територији града Ваљева.

Уз захтев инвеститор је доставио: Идејни пројекат адаптације и санације објекта у ул. Бирчанинова бр. 13 кога чине: Идејни пројекат архитектуре, Идејни пројекат конструкције, Идејни пројекат хидроинсталација, Идејни пројекат електроинсталација, све у три примерка, копију Извода из листа непокретности број: 14831 КО Ваљево Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Ваљево, број: 952-1-2041/2015 од 17.04.2015. године, Информацију о локацији, Градске управе за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, број: 350-82/13-07 од 05.03.2013. године, решење Републичког завода за заштиту споменика културе – Београд, 0401 бр. 3/2219 од 31.12.2012. године и Техничке услове за израду техничке документације ЈП ЕПС-„Електросрбија“ д.о.о. Крајево број: 5060/1 од 13.05.2013. године и Услове за пројектовање прикључка унутрашњих инсталација водовода на градску водоводну мрежу број 01-2403/2 од 12.04.2013. године.

Поступајући по захтеву „Diva Trade“, из Ваљева, ул. Поп Лукина бр. 45, увидом у приложену документацију утврђено је да се предметни радови изводе на објекту који се налази у зони споменика културе – стара чаршија Тешњар, као и да је предметним радовима предвиђена и реконструкција објекта, односно мења се спољни

изглед објекта, са променом намене таванског простора у пословни те да се планираним радовима повећава капацитет потребних инсталација водовода и канализације и електро инсталација, те да је сходно томе потребно да овај орган прибави локацијске услове по службеној дужности.

Члан 2. ст. 1. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 35/2015) прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Изузетно од става 1. овог члана локацијски услови се не издају за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, реконструкцију којом се не мења спољни изглед, не повећава број функционалних јединица и капацитет инсталација, адаптацију, санацију, грађење зиданих ограда као и у свим осталим случајевима извођења радова којима се не врши прикључење на комуналну инфраструктуру, осим у случајевима за које је законом односно планским документом прописана обавеза прибављања услова.

Одредбом члана 134. Закона о општем управном поступку прописано је да ако орган који води поступак наиђе на питање без чијег се решења не може решити сама управна ствар, а то питање чини самосталну правну целину за чије је решење надлежан суд или други орган (претходно питање), он може, под условима из овог закона, сам расправити то питање, или поступак прекинути док надлежни орган то питање не реши. О прекиду поступка доноси се закључак, против ког је допуштена посебна жалба, осим ако је закључак донео првостепени орган.

Одредбом члана 138. Закона о општем управном поступку прописано је да ће поступак прекинут због решавања претходног питања пред надлежним органом да се настави пошто буде коначно одлучено о том питању.

На основу изнетог, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-02025/2015-07, дана 28.10.2015. године.

Упутство о правном средству:

Овај закључак је коначан у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Републике Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви


ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић