



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Републичка грађевинска инспекција
Број: 363-354-00506/2017-18

09.05.2018. године

ОСНОВНО ЈАВНО ТУЖИЛАШТВО У БРУСУ

Брус

Републички грађевинска инспекција подноси против власника Снежане Митковић из Смедерева, улица Владимира Назора број 8

КРИВИЧНУ ПРИЈАВУ

Због тога што је учинио кривично дело “ Грађење без грађевинске дозволе ” из члана 219а. Закона о измени и допунама Кривичног законика („Службени гласник РС”, број 72/09).

У својству републичког грађевинског инспектора надлежног за инспекцијски надзор за изградњу објеката који се налази у подручју Националног парка “ Копаоник ” као заштићеног природног добра од изузетног значаја у поступку инспекцијске контроле 20.11.2017. године утврдила сам следеће :

Да је инвеститор изградио објекат без грађевинске дозволе на парцели 1877/1 КО Брзеће спратности Су+П+С+Пк. Такође је са северне стране, у продужетку објекта изграђен армирано бетонски потпорни зид у нивоу сутерена дужине 16m и висине 3,5m. Са источне стране објекта је изведен плато од бехатон коцки приближних димензија 27,00m x 9,00m.

Дана 25.12.2017.године је достављен Записник комуналног инспектора Општинске управе Брус сачињен дана 13.12.2017.године којом се констатује да објекат изграђен на кат.парцели 1877/1 КО Брзеће „није ни монтажног ни привременог карактера већ се ради о објекту трајног карактера за чију је изградњу надлежна друга инспекција“. У достављеним списима је Закључак Општинског већа општине Брус којим се даје сагласност да на парцели 1877/1 КО Брзеће буде постављен монтажни објекат привременог карактера, Одлука о постављању и уклањању монтажних објеката и објеката привременог карактера на површинама јавне намене и План и програм постављања објеката привременог карактера а територији Општине Брус.

Републичка грађевинска инспекција је дана 24.01.2018.године издала решење инвеститору о уклањању објекта, обзиром да се странка до тог дана није изјаснила нити је послала изјашњење. У међувремену (између дана вршења инспекцијског надзора и дана доношења решења) извршена је препарцелација на врху Панчића на захтев и за потребе ЈП „Скијалишта Србије“ и дошло је до промена бројева парцела. Као податак о деоби кат. парцеле број 1877/1 КО Брзеће, прибављено је Уверење о кретањуседа садржаном у Решењу СКН Брус 952-02-3-14/2017 од 22.12.2017. године, Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Брус, број 952-3/2018-217 од 07.02.2018. године, и утврђено да је решењем Службе за

катастар непокретности Брус, број 952-02-3/14/2017 од 22.12.2017. године, дозвољена промена у катастарском оперативу - деоба кат. парцела број 1319/7, 1328/1, 1868 и 1877/1 КО Брзеће у складу са Пројектом препарцелације, потврђеним од стране општинске управе Брус, потврдом број 350-113/2017-IV-06 од 15.11.2017. године, тако да је кат. парцела број 1877/1 подељена на три дела, те да су од те катастарске парцеле формиране к.п.бр. 1877/4, к.п.бр 1877/5 и к.п.бр 1877/6.

Обзиром на све напред наведено стекли су се услови за подношење кривичне пријаве против напред наведеног лица, то републичка грађевинска инспекција предлаже да се против истог подигне оптужница због бесправне изградње.

ПРИЛОГ Решење грађевинске инспекције

РЕПУБЛИЧКИ ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР



Весна Руменић
Весна Руменић, дипл. грађ. инж.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење грађевинске инспекције
Број: 363-354-00506/2017-18
24.01.2018. године

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре са седиштем у Рашком управном округу, у Краљеву, Трг Јована Сарића 1/3 решавајући по службеној дужности у предмету инспекцијског надзора на бесправној изградњи објекта власника Снежане Митковић из Смедерева, улица Владимира Назора број 8 у Националном парку Копаоник, на основу члана 176. став 1. тачка 1. и став 2, и чл.184, а у вези са чланом 133. став 1. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени лист РС”, број 18/2016) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1. **Наређује** се власнику објекта и инвеститору Снежани Митковић из Смедерева, улица Владимира Назора број 8, да у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења изврши уклањање пословног армирано бетонског објекта спратности Су+П+С+Пк приближних спољних димензија 27,00m x 14,50m у сутерену, димензија 22,60m x 10,30m приземља и димензија спрата и поткровља 25,60m x 13,30m заједно са изведеним армирано бетонским степеницама 4,00m x 1,5m и армирано бетонским потпорни зидом у нивоу сутерена дужине 16m и висине 3,5m и платоом од бехатон коцки приближних димензија 27,00m x 9,00m на парцели кп бр.1877/1 КО Брзеће на Копаонику у Националном парку „Копаоник”.

2. **Наређује се** власнику бесправно изграђеног објекта и инвеститору Снежани Митковић из Смедерева, улица Владимира Назора број 8, да изврши враћање терена у првобитно стање и уређење терена односно земљишта а сав материјал од порушене изградње-грађевински отпад уклони ван подручја Националног парка „Копаоник”, у складу са посебним прописима

3. Уколико инвеститор из става 1. овог решења у остављеном року не поступи по изреченој наредби, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре ће спровести извршење принудним путем, ангажовањем других овлашћених лица о трошку извршеника. Трошкови извршења одредиће се посебним закључком Републичке грађевинско урбанистичке инспекције.

2. Жалба изјављена на ово решење не одлаже извршење решења.

Образложење

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре извршио је, по службеној дужности инспекцијски надзор дана 20.11.2017. године у Националном парку „Копаоник”, у складу са овлашћењима садржаним у Закону о планирању и изградњи, на основу сазнања да се на простору овог заштићеног природног добра изводе или су завршени радови на изградњи објеката без издате грађевинске дозволе.

Инспекцијском надзору на објекту ближе означеном у ставу 1. диспозитива овог решења присуствовали су и представници надзорне службе ЈП Национални парк „Копаоник”. На основу информација добијених од Министарства за заштиту животне средине дошло се до сазнања да је инвеститор радова Снежана Митковић из Смедерева, Владимира Назора број 8. Инспекцијском надзору није присуствовао инвеститор.

По извршеном инспекцијском надзору сачињен је записник о инспекцијском надзору број 363-354-00506/2017-18, који је достављен инвеститору на изјашњење.

Записником је утврђено да је инвеститор Снежана Митковић из Смедерева, Владимира Назора број 8 у моменту инспекцијског надзора изградио објекат у скелетном систему, армирано бетонске конструкције спратности Су+П+С+Пк. Кровна конструкција је дрвена са покривачем од теголе. Сутерен је изграђен од армираног бетона приближних спољних димензија 27,00m x 14,50m. Озидани су зидови испуне приземља керамичким блоком приближних спољних димензија 22,60m x 10,30m. На спрату и поткровљу је изведена само конструкција, без испуна. Спрат и поткровље су проширени у односу на приземље тиме што су изведени еркери ширине 1,50m са све четири стране. Укупна димензија ове две етажне износи 25,60m x 13,30m. Од приземља до спрата са задње стране објекта су изведене армирано бетонске степенице дужине приближно 4,00m, у ширини еркера на спрату. Са северне стране, у продужетку објекта изграђен је армирано бетонски потпорни зид у нивоу сутерена дужине 16m и висине 3,5m. Са источне стране објекта је изведен плато од бехатон коцки приближних димензија 27,00m x 9,00m.

Грађевински инспектор је, у циљу правилног утврђивања чињеничног стања и омогућавања учешћа странкама у поступку омогућио инвеститору да се изјасни на чињенице наведене у записнику. Грађевинској инспекцији је достављен приговор на записник од 20.11.2017.године у ком се инвеститор Снежана Митковић из Смедерева, Владимира Назора број 8 изјашњава да „због тренутне болести није у могућности да достави потребну документацију“ па тражи да се продужи термин за достављање документације на 15 дана. Странка се до дана 24.01.2018.године није изјаснила нити је доставила никакву документацију.

Дана 25.12.2017.године је достављен Записник комуналног инспектора Општинске управе Брус сачињен дана 13.12.2017.године којом се констатује да објекат изграђен на кат.парцели 1877/1 КО Брзеће „није ни монтажног ни привременог карактера већ се ради о објекту трајног карактера за чију је изградњу надлежна друга инспекција“. У достављеним списима је Закључак Општинског већа општине Брус којим се даје сагласност Снежани Митковић из Смедерева, Владимира Назора број 8 да

на парцели 1877/1 КО Брзеће буде постављен монтажни објекат привременог карактера, Одлука о постављању и уклањању монтажних објеката и објеката привременог карактера на површинама јавне намене и План и програм постављања објеката привременог карактера а територији Општине Брус.

Имајући у виду чињенично стање, утврђено је да пре уклањања објекта није потребна израда пројекта рушења.

Чланом 176 став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да је у вршењу инспекцијског надзора грађевински инспектор овлашћен да нареди решењем уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без грађевинске дозволе, а ставом 2. истог члана, да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину

Такође, чланом 184. став 8. истог Закона прописано је да жалба изјављена на решење урбанистичког, односно грађевинског инспектора не одлаже извршење решења.

Имајући у виду напред наведено као и чињеницу да је инвеститор изградио објекат без издате документације прописане Законом, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије – Административној комисији, у року од 15 дана од дана његовог пријема, а преко ове инспекције, таксирана са 420,00 динара, сагласно тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03...50/11) на жиро рачун Буџета Републике Србије број: 840-74-2221843-57 позив на број 41-116.

Доставити:

- Снежани Митковић, улица Владимира Назора број 8, Смедерево
- Архиви



**РЕПУБЛИЧКИ ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСПЕКТОР**

Весна Руменић
Весна Руменић, дипл. грађ. инж.