



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Републичка грађевинска инспекција
Број: 363-354-00470/2017-18

16.05.2018. године

ОСНОВНО ЈАВНО ТУЖИЛАШТВО У ИВАЊИЦИ

ИВАЊИЦА

Републички грађевинска инспекција подноси против власника Мирослава Будиминова, Вељка Радокића бр. 35 из Избишта у општини Вршац

КРИВИЧНУ ПРИЈАВУ

Због тога што је учинио кривично дело “ Грађење без грађевинске дозволе ” из члана 219а. Закона о измени и допунама Кривичног законика („Службени гласник РС”, број 72/09).

У својству републичког грађевинског инспектора надлежног за инспекцијски надзор за изградњу објеката који се налази у подручју Парка природе Голија као заштићеног природног добра од изузетног значаја у поступку инспекцијске контроле 23.10.2017.. године утврдила сам следеће :

Да је инвеститор започео бесправну изградњу објекта. Записником је утврђено да су у моменту надзора изведени следећи радови: изведени су АБ темељи и темељни зидови од бетонског блока са АБ серклажима габарита 7,3m × 4,7m, уз објекат је изведено АБ степениште у основи димензија 1,0m × 2,0m, конструкција је зидана од сипорекс блокова са АБ серклажима, међуспратна конструкција је ЛМТ таваница, кровна дрвена конструкција, двоводни кров са једном бацом и покривен црепом. Висина слемена је 6,7m од коте пода приземља.

По сачињавању записника, грађевински инспектор је, у циљу правилног утврђивања чињеничног стања и омогућавања учешћа странкама у поступку, дана 03.11.2017. са почетком у 10 часова и 30 минута, одржао усмену расправу на коју је приступио инвеститор бесправне изградње Мирослав Будимиров из Избишта у општини Вршац, улица Вељка Радокића бр. 35. Поводом бесправне изградње објекта – викенд куће у месту званом Дајићи на Голији, у Парку природе Голија, именовани је изјавио да је парцелу 2059/3, КО Дајићи купио од предходних власника 2013.године. На парцели су тад била изграђена два бунгалова са заједничком терасом. На месту терасе је у 2017.години доградио објекат. Инвеститор је даље изјавио да је предходни власник поднео захтев за легализацију предметног објекта у Општини Ивањица током 2006.године.

Републичка грађевинска инспекција је дана 30.11.2017.године издала решење инвеститору о уклањању изведених радова.

Обзиром на све напред наведено стекли су се услови за подношење кривичне пријаве против напред наведеног лица, то републичка грађевинска инспекција предлаже да се против истог подигне оптужница због бесправне изградње.

ПРИЛОГ Решење грађевинске инспекције

РЕПУБЛИЧКИ ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР



Весна Руменић
Весна Руменић, дипл. грађ. инж.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење грађевинске инспекције
Број: 363-354-00470/2017-18
30.11.2017. године
РАШКИ УПРАВНИ ОКРУГ
КРАЉЕВО

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по службеној дужности у предмету инспекцијског надзора на бесправној изградњи објекта власника Мирослава Будиминова, Вељка Радокића бр. 35 из Избишта у општини Вршац, на Голији у Парку природе Голија, на основу члана 176. став 1. тачка 1. и став 2, и чл.184, а у вези са чланом 133. став 1. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени лист РС”, број 18/2016) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1. **Наређује се** власнику објекта изграђеног без грађевинске дозволе и инвеститору Мирославу Будиминову из Избишта у општини Вршац, улица Вељка Радокића бр. 35, да у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења изврши уклањање изведених радова на изградњи објекта габарита 7,3m × 4,7m са АБ степеништем димензија 1,0m × 2,0m, спратности Пр+Пк, изведеног на АБ темељима, зидовима од сипорекс блока са АБ серклажима, АБ међуспратном конструкцијом и дрвеном двоводном кровном конструкцијом са покривачем од црепа, на катастарској парцели број 2059/3, КО Дајићи, на територији општине Ивањица.

2. **Наређује се** власнику објекта изграђеног без грађевинске дозволе и инвеститору Мирославу Будиминову из Избишта у општини Вршац, улица Вељка Радокића бр. 35, да изврши враћање терена у првобитно стање, односно изврши уређење земљишта а сав материјал од порушене изградње-грађевински отпад уклони ван подручја Парка природе Голија, у складу са посебним прописима.

3. Уколико инвеститор из става 1. овог решења у остављеном року не поступи по изреченој наредби, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре ће спровести извршење принудним путем, ангажовањем других овлашћених лица о трошку извршеника. Трошкови извршења одредиће се посебним закључком Републичке грађевинске инспекције.

4. Жалба изјављена на ово решење не одлаже извршење решења.

Образложење

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре извршио је, по службеној дужности инспекцијски надзор дана 23.10.2017. године у парку природе Голија, на територији општине Ивањица, у складу са овлашћењима садржаним у Закону о планирању и изградњи, на основу сазнања да се на простору овог заштићеног природног добра изводе или су завршени радови на изградњи објеката без издате грађевинске дозволе.

По извршеном инспекцијском надзору сачињен је записник о инспекцијском надзору који је остављен на лицу места заједно са позивом инвеститору да се јави у канцеларију републичке грађевинске инспекције Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Рашком управном округу дана 03.11.2017. ради изјашњења у управној ствари бесправне изградње.

Записником је утврђено да су у моменту надзора изведени следећи радови: изведени су АБ темељи и темељни зидови од бетонског блока са АБ серклажима габарита 7,3m × 4,7m, уз објекат је изведено АБ степениште у основи димензија 1,0m × 2,0m, конструкција је зидана од сипорекс блокова са АБ серклажима, међуспратна конструкција је ЛМТ таваница, кровна дрвена конструкција, двоводни кров са једном бацом и покривен црепом. Висина сломена је 6,7m од коте пода приземља.

По сачињавању записника, грађевински инспектор је, у циљу правилног утврђивања чињеничног стања и омогућавања учешћа странкама у поступку, дана 03.11.2017. са почетком у 10 часова и 30 минута, одржао усмену расправу на коју је приступио инвеститор бесправне изградње Мирослав Будимиров из Избишта у општини Вршац, улица Вељка Радокића бр. 35. Поводом бесправне изградње објекта – викенд куће у месту званом Дајићи на Голији, у Парку природе Голија, именовани је изјавио да је парцелу 2059/3, КО Дајићи купио од предходних власника 2013.године. На парцели су тад била изграђена два бунгалова са заједничком терасом. На месту терасе је у 2017.години доградио објекат. Инвеститор је даље изјавио да је предходни власник поднео захтев за легализацију предметног објекта у Општини Ивањица током 2006.године.

Имајући у виду чињенично стање, утврђено је да пре уклањања објекта није потребна израда пројекта рушења.

Чланом 176 став 1.тачка 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да је у вршењу инспекцијског надзора грађевински инспектор овлашћен да нареди решењем уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без грађевинске дозволе, а ставом 2. истог члана, да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Такође, чланом 184. став 8. истог Закона прописано је да жалба изјављена на решење урбанистичког, односно грађевинског инспектора не одлаже извршење решења.

Имајући у виду напред наведено као и чињеницу да је инвеститор изградио објекат без издате документације прописане Законом, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије, преко Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Рашки Управни Округ, Краљево, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема истог.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, дана 30.11.2017. године, под бројем 363-354-00470/2017-18.

Доставити:

- Мирославу Будимирову, Вељка Радокића бр. 35, Избиште, општина Вршац
- Парку природе Голија, Милуна Ивановића 9, Рашка
- Архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА



Весна Руменић, дипл.грађ.инж

