



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Републичка грађевинска инспекција
Број: 363-354-00462/2017-18
09.05.2018. године

ОСНОВНО ЈАВНО ТУЖИЛАШТВО У НОВОМ ПАЗАРУ

Нови Пазар

Републичка грађевинска инспекција подноси против власника Горана Ђулчића из Крагујевца, улица Косте Стаменковића бр.8

КРИВИЧНУ ПРИЈАВУ

Због тога што је учинио кривично дело “ Грађење без грађевинске дозволе ” из члана 219а. Закона о измени и допунама Кривичног законика („Службени гласник РС”, број 72/09).

У својству републичког грађевинског инспектора надлежног за инспекцијски надзор за изградњу објеката који се налази у подручју Парка природе Голија као заштићеног природног добра од изузетног значаја у поступку инспекцијске контроле 23.10.2017.. године утврдила сам следеће :

Да је инвеститор изградио на катастарској парцели број 1/39 , КО Кузмичево, на територији града Новог Пазара темељну бетонску плочу димензија (7,50м x 6,0м + 3,0м x 1,5м).

По извршеном инспекцијском надзору сачињен је записник о инспекцијском надзору који је достављен странци 19.12.2017.године и заједно са позивом којим је странка позвана да у циљу правилног утврђивања чињеничног стања у поступку достави документацију и да изјаву везано за бесправну градњу објекта у парку природе Голија. Позивом за изјашњење странка је позвана да се писмено изјасни у року од 5 дана на чињенице наведене у записнику.Упозорена је да уколико се не изјасни сматраће се да је сагласна са чињеницама наведеним у записнику. Странка се дана 22.12.2017.године изјаснила да је “на постојећој парцели дошло до равнања исте а не до изградње или било каквог зидања“.Такође изјављује да се на парцели налази „пливајућа плоча од мршаваг а не од армираног бетона“ а да није био упућен да му треба било каква дозвола. Републичка грађевинска инспекција је дана 04.01.2018.године издала решење инвеститору о уклањању објекта.

Обзиром на све напред наведено стекли су се услови за подношење кривичне пријаве против напред наведеног лица, то републичка грађевинска инспекција предлаже да се против истог подигне оптужница због бесправне изградње.

ПРИЛОГ Решење грађевинске инспекције

РЕПУБЛИЧКИ ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР



Весна Руменић

Весна Руменић, дипл. грађ. инж.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Републичка грађевинска инспекција
Број: 363-354-00462/2017-18
04.01.2018. године
РАШКИ УПРАВНИ ОКРУГ
КРАЉЕВО

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по службеној дужности у предмету инспекцијског надзора на бесправној изградњи објекта власника Горана Ђулчића из Крагујевца, улица Косте Стаменковића бр.8, на Голији у Парку природе Голија, на основу члана 176. став 1. тачка 1. и став 2, и чл.184, а у вези са чланом 133. став 1. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1. **Наређује се** власнику објекта чије је грађење започето без грађевинске дозволе и инвеститору Горану Ђулчићу из Крагујевца, улица Косте Стаменковића бр.8, да у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења изврши уклањање изграђене темељне бетонске плоче, бруто димензија (7.50м x 6,0м + 3,0м x 1,5м), на катастарској парцели број 1/39, КО Кузмичево, на територији града Новог Пазара.

2. **Наређује се** власнику објекта чије је грађење започето без грађевинске дозволе и инвеститору Горану Ђулчићу из Крагујевца, улица Косте Стаменковића бр.8, да изврши враћање терена у првобитно стање, односно изврши уређење земљишта а сав материјал од порушене изградње-грађевински отпад уклони ван подручја Парка природе Голија, у складу са посебним прописима.

3. Уколико инвеститор из става 1. овог решења у остављеном року не поступи по изреченој наредби, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре ће спровести извршење принудним путем, ангажовањем других овлашћених лица о трошку извршеника. Трошкови извршења одредиће се посебним закључком Републичке грађевинске инспекције.

4. Жалба изјављена на ово решење не одлаже извршење решења.

Образложење

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре извршио је, по службеној дужности инспекцијски надзор

- 4 JAN 2018
[Signature]

дана 23.10.2017. године у парку природе Голија, на територији града Новог Пазара, у складу са овлашћењима садржаним у Закону о планирању и изградњи, на основу сазнања да се на простору овог заштићеног природног добра изводе или су завршени радови на изградњи објеката без издате грађевинске дозволе.

По извршеном инспекцијском надзору сачињен је записник о инспекцијском надзору који је остављен на објекту истог дана.

Записником је утврђено да је инвеститор на парцели изградио темељну бетонску плочу димензија (7,50м x 6,0м + 3,0м x 1,5м) и да обзиром да инвеститор није присуствовао инспекцијском надзору записник ће бити достављен на изјашњење.

По извршеном инспекцијском надзору сачињен је записник о инспекцијском надзору који је достављен странци 19.12.2017.године и заједно са позивом којим је странка позвана да у циљу правилног утврђивања чињеничног стања у поступку достави документацију и да изјаву везано за бесправну градњу објекта у парку природе Голија. Позивом за изјашњење странка је позвана да се писмено изјасни у року од 5 дана на чињенице наведене у записнику. Упозорена је да уколико се не изјасни сматраће се да је сагласна са чињеницама наведеним у записнику. Странка се дана 22.12.2017.године изјаснила да је “на постојећој парцели дошло до равнања исте а не до изградње или било каквог зидања”. Такође изјављује да се на парцели налази „пливајућа плоча од мршаваг а не од армираног бетона“ а да није био упућен да му треба било каква дозвола.

Имајући у виду чињенично стање, утврђено је да пре уклањања објекта - темељне плоче није потребна израда пројекта рушења.

Чланом 176 став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да је у вршењу инспекцијског надзора грађевински инспектор овлашћен да нареди решењем уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без грађевинске дозволе, а ставом 2. истог члана, да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Такође, чланом 184. став 8. истог Закона прописано је да жалба изјављена на решење урбанистичког, односно грађевинског инспектора не одлаже извршење решења.

Имајући у виду напред наведено као и чињеницу да је инвеститор изградио објекат без издате документације прописане Законом, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије, преко Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Рашки Управни Округ, Краљево, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема истог.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, дана 04.01.2018. године, под бројем 363-354-00462/2017-18.

Доставити:

- Горану Ђулчићу, Косте Стаменковића бр.8, Крагујевац
- Парку природе Голија, Милуна Ивановића 9, Рашка
- Архиви



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Руменић
Весна Руменић, дипл.грађ.инж