



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

ROP-MSGI-2652-ТСРПН-7/2022

Број: 351-02-02775/2022-07

Датум: 15.09.2022. године

Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора Република Србија - "Коридори Србије" д.о.о, Београд, ул. Краља Петра бр. 21, за издавање привремене грађевинске дозволе за II фазу изградње привремене саобраћајнице са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње Обилазнице око Новог Сада са мостом преко реке Дунав на траси државног пута II А реда број 111, на катастарским парцелама бр. 7856/4, 7391/5, 7391/6, 7386/7, 7386/9, 7386/10 КО Нови Сад II, на територији града Новог Сада, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС, бр. 128/2020), члана 133. и 147. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 19. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“ бр. 9/2020), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС, бр. 18/16 и 95/2018 – аутентично тумачење) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 119-01-114/2021-02 од 12.02.2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

О ПРИВРЕМЕНОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I. **ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору Република Србија - "Коридори Србије" д.о.о, Београд, ул. Краља Петра бр. 21, извођење радова II фази изградње привремене саобраћајнице са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње Обилазнице око Новог Сада са мостом преко реке Дунав на траси државног пута II А реда број 111, на катастарским парцелама бр. 7856/4, 7391/5,

7391/6, 7386/7, 7386/9, 7386/10 КО Нови Сад II, прикључак на јавну саобраћајницу изводи се на катастарским парцелама бр. 7386/9 и 7386/10 КО Нови Сад II, на територији града Новог Сада. Радови обухватају заштиту гасовода на катастарским парцелама бр. 7386/7, 7386/9, 7386/10 и заштиту водовода на катастарским парцелама бр. 7386/7, 7386/9, 7386/10 КО Нови Сад II, све на територији града Новог Сада.

- II. Привремено изграђени објекат из става I диспозитива овог решења, може се користити најдуже до 15.09.2025.године а инвеститор **СЕ ОБАВЕЗУЈЕ** да након истека тог рока сам уклони објекат. Уколико то не учини, ово министарство ће по службеној дужности доставити захтев за уклањање надлежној грађевинској инспекцији.
- III. Предрачунска вредност радова износи 2.318.261,30 рсд без пдв-а.
- IV. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да пре почетка извођења радова пријави почетак извођења радова Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.
- V. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.
- VI. Саставни део овог решења су: Локацијски услови Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. ROP-MSGI-2652-LOCH-2/2022; 350-02-00166/2022-07 од 10.3.2022. године, Идејни пројекат који се састоји од 0- Главна свеска; 2/2 – Пројекат саобраћајница, које је израдио „Виа – Пројект“ д.о.о, Београд; 8/1 - Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, који је израдио "Богал инжењеринг" д.о.о, Београд; Е-1 – Елаборат о геотехничким условима пројектовања и изградње, који је израдио „Хидрозавод ДТД“ а.д, Нови Сад; Е-3 – Елаборат заштите постојећих гасних инсталација; Е-4 – Елаборат заштите постојећих водоводних инсталација, које је израдио „Инжењеринг 2015“, Нови Сад; Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу, бр. 01-192/329 од август. 2022. године, које је израдио „Факултет техничких наука“ Нови Сад.
- VII. **КОНСТАТУЈЕ СЕ** да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.
- VIII. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изврши пријаву радова.
- IX. Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио пројекат и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Република Србија - "Коридори Србије" д.о.о, Београд, ул. Краља Петра бр. 21, поднео је кроз ЦИС, захтев за издавање решења о привременој грађевинској дозволи за извођење радова из става I диспозитива овог решења.

Инвеститор је уз захтев доставио:

- Изјаву дату у складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи бр. I-2134/22 од 29.08.2022. године, да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско - правне односе на катастарским парцелама бр. 7391/6 и 7386/10 Нови Сад II, све на територији града Новог Сада.

- Правоснажна Решења Градске управе за имовину и имовинко - правне послове бр. XXV-463-39/22 од 05.04.2022. године и XXV-463-46/22 од 24.02.2022. године којим се усваја предлог "Коридори Србије" д.о.о, Београд, за привремено заузимање земљишта ради изградње помоћног моста, на катастарским парцелама бр. 7386/7, 7391/5 и 7386/9 КО Нови Сад II;
- Изјаву главног пројектанта да се уклапање односно прикључак привремене саобраћајнице (која је предмет Идејног пројекта за II фазу изградње привремене саобраћајнице са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње Обилазнице око Новог Сада са мостом преко реке Дунав на траси државног пута ПА реда број 111, привремене саобраћајнице) на јавну саобраћајницу на катастарским парцелама бр 7386/9 и 7386/10 КО Нови Сад II, изводи у регулацији постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену;
- Изјаву ЈКП "Пут" Нови Сад бр. 1200-6628 од 15.09.2022. године да се на катастарским парцелама број 7386/9 КО Нови Сад 2 и 7386/10 КО Нови Сад 2 које су јавна својина, имаоц права Град Нови Сад, налази саобраћајница – улица Рибарско острво (са припадајућим кућним бројевима), коју ЈКП „Пут“ Нови Сад одржава у затеченој геометрији по Уговору о одржавању објеката путне пивреде. Сходно наведеном, постоји могућност, те је ЈКП „Пут“ Нови Сад, сагласан да се саобраћајни прикључак привремене саобраћајнице са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње Обилазнице око Новог Сада саобраћајног, изведе на постојећу улицу Рибарско острво;
- Изјаву "Нови Сад - Гас" д.о.о, Нови Сад бр. 06-1355/2 од 12.09.2022. године, да је власник постојећих гасоводних инсталација које се налазе на катастарским парцелама бр. 7386/7, 7386/9 и 7386/10 КО Нови Сад II, те да је Заштита предметних инсталација обрађена је Идејним пројектом за II фазу изградње привремене саобраћајнице са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње Обилазнице око Новог Сада са мостом преко реке Дунав на траси државног пута ПА реда број 111, привремене саобраћајнице, Елаборат заштите гасоводних инсталација, за који је "Нови Сад - Гас" ДОО дао сагласност;
- Изјаву ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад, да је власник постојећих водоводних инсталација које се налазе на к.п.7386/7, 7386/9 и 7386/10 КО Нови Сад II, Заштита предметних инсталација обрађена је Идејним пројектом за II фазу изградње привремене саобраћајнице са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње Обилазнице око Новог Сада са мостом преко реке Дунав на траси државног пута ПА реда број 111, привремене саобраћајнице, Елаборат заштите водоводних инсталација, за који је ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад дало сагласност;
- Закључак Владе Републике Србије 05 бр. 351-4002/2020 од 21.05.2020. године и Закључак о измени наведеног закључка 05 бр. 351-6233/2021-1 од 01.06.2021. године, којим је пројекат изградње моста-обилазнице око Новог Сада, са приступним саобраћајницама, препознат као пројекат изградње и реконструкције јавне линијске саобраћајне инфраструктуре од посебног значаја за Републику Србију;

Имајући у виду све наведено, инвеститор је доставио доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 147, а у вези члана 145. и 135. и чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Локацијске услове Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. ROP-MSGI-2652-LOCH-2/2022; 350-02-00166/2022-07 од 10.3.2022. године, утврђено је да су истим утврђени услови за фазну изградњу привремених саобраћајница са привременим мостовима за потребе грађења моста преко реке Дунав, у оквиру пројекта изградње

Обилазнице око Новог Сада са мостом преко реке Дунав на траси државног пута ПА реда број 111, на кат. парцелама бр. 198/7, 198/9, 198/11, 198/13, 198/15, 4440, 4441/1, 4442, 4443, 4438 и 5843/1 све КО Сремска Каменица и кат. парцелама бр. 7856/4, 7391/5, 7391/6, 7391/3, 7390/2, 7386/7, 7386/9, 7386/10 све КО Нови Сад II, на територији града Новог Сада, потребне за израду идејног пројекта, у складу са Планом генералне регулације моста у продужетку Булеvara Европе у Новом Саду („Сл. Лист града Новог Сада“, бр. 210/2021).

Увидом у извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу, бр. 01-192/329 од август. 2022. године, које је израдио „Факултет техничких наука“ Нови Сад, утврђено је да је истим потврђено: да је пројекат урађен у складу са локацијским условима; да је пројекат усклађен са законима и другим прописима и да је израђен у свему према техничким прописима, стандардима и нормативима који се односе на пројектовање и грађење те врсте и класе објекта; да има све неопходне делове утврђене одредбама правилника којим се уређује садржина техничке документације; да су садржане све опште и посебне техничке, технолошке и друге подлоге и подаци; да су пројектом обезбеђене техничке мере за испуњење основних захтева за предметни објекат, те да је у складу са наведеним донет следећи закључак: Пројекат се прихвата.

Увидом у приложену Главну свеску, израђену од стране „Виа – Пројект“ д.о.о, Београд, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-02-02186/2021-09 од 22.07.2021. године, утврђено је да је категорија објекта Г - класификациона ознака објекта 211201. Такође је утврђено да је за главног пројектанта одређен Нинослав Миленковић, дипл. грађ. инж., бр. лиценце 310 053 216.

Увидом у приложену информацију Министарства заштите животне средине, број 011-00-00289/2022-03 од 4.3.2022. године, утврђено је да не постоји законска обавеза покретања процедуре процене утицаја на животну средину за наведени пројекат.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена републичка административна такса за подношење захтева и републичка административна такса за доношење решења.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио пројекат за грађевинску дозволу, да има одговарајуће право на земљишту и да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене и чланом 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је у Главној свесци утврђена предрачунска вредност радова у износу од 2.318.261,30 рсд без пдв-а, то је донета одлука као у ставу III диспозитива овог решења.

Одлуке из става III, IV, V, VI, VII, VIII и IX су донете су у складу са чланом 135, 147. чланом 97 и 148. ст. 1. и 2, односно чл. 153, 136. и чланом 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под 351-02-02775/2022-07, дана 15.09.2022. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић