



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Број: 351-03-2756/2017-18

Датум: 08.11.2017. године

Београд, Немањина 22- 26

Грађевински инспектор, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Јелена Милосављевић, дипл.инж.грађ, бр. службене легитимације 18-016, решавајући у управној ствари против Друштва за промет нафтних деривата „Лукоил Србија“ а.д. Београд (Нови Београд), Булевар Михаила Пупина 165д, МБ 07524951, ПИБ 100000830, кога заступа генерални директор, Igor Semenuchev, број пасоша: 53 1329746, држава издавања: Руска Федерација, а на локацији у Београду, у ул. Војводе Бојовића бб, на к.п. 68/1 КО Стари град, поступајући по налогу другостепеног органа, у поновљеном поступку, дана 08.11.2017. године, а на основу чл. 6. и 37. Закона о озаконењу објеката („Сл. гласник РС“, бр.96/2015), и 107. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ПРЕКИДА СЕ поступак инспекцијског надзора, покренут против Друштва за промет нафтних деривата „Лукоил Србија“ а.д. Београд (Нови Београд), Булевар Михаила Пупина 165д, као инвеститора радова на реконструкцији бензинске станице у Београду, у ул. Војводе Бојовића бб, на к.п. 68/1 КО Стари град, до окончања поступка који се води у Градској управи града Београда, Секретаријату за послове легализације објеката, бр. 351.21-11069/14 од 27.01.2014. године.

Образложење

Решењем Административне комисије Владе Републике Србије, 14 бр. 351-4933/2011-005 од 19.06.2017. године, поништено је решење Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, број: 351-03-01990/2010-13 од 04.04.2011. године, којим решењем је наложено инвеститору Друштву за промет нафтних деривата „ЛУКОИЛ-БЕОПЕТРОЛ“ а.д. из Београда, Булевар Михајла Пупина бр.165 д, да у року од 15 дана од пријема тог решења поруши продајни објекат, спратности П и надстрешницу за возила, у ул. Војводе Бојовића бб (к.п. 68/1 КО Стари град), под претњом принудног извршења, са напоменом да жалба не одлаже извршење решења.

Као разлог поништења, другостепени орган наводи да је у првостепеном поступку повређено начело саслушања странке, а које је од утицаја на решење ове управне ствари, посебно имајући у виду да се не ради о новоизграђеном објекту, него о санацији која је одобрена решењем Министарства, број: 351-03-00635/2010-07 од 20.05.2010. године.

У поновном поступку, утврђено је да су радови на продајном објекту, спратности П и надстрешнице за возила, у ул. Војводе Бојовића бб (к.п. 68/1 КО Стари град), изведени без грађевинске дозволе, а након увида у списе предмета решења другостепеног органа, 14 бр. 351-4933/2011-005 од 19.06.2017. године, утврђено је да је власник објекта, „Лукоил Србија“ а.д. Београд (Нови Београд), Булевар Михаила Пупина 165д, поднео захтев за накнадно издавање грађевинске и употребне дозволе Градској управи града Београда, Секретаријату за послове легализације објекта, под бр.351.21-11069/2014 од 27.01.2014. године. Одредбом члана 176. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС и 132/2014), грађевински инспектор овлашћен је да у вршењу инспекцијског надзора нареди решењем обуставу радова и уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без грађевинске дозволе.

Одредбом члана 37. Закона о озакоњењу објекта („Сл. гласник РС“, бр.96/2015), прописано је да се рушење незаконито изграђеног објекта неће извршавати до правноснажно окончаног поступка озакоњења, док је чланом 6. истог закона прописано да се захтеви и пријаве за легализацију поднети до 29. јануара 2014. године, сматрају захтевима у смислу овог закона.

Такође, поступајући по налогу другостепеног органа, грађевински инспектор је саслушао странку, о чему је сачињен Записник, бр. 351-03-2756/2017-18 од 18.09.2017. године, који је саставни део овог решења и у ком странка изјављује да је предмет легализације предметног објекта и даље у току, те да исти није правноснажно окончан.

Имајући у виду правно схватање Управног суда, дато у пресуди 3 У. 8956/14 од 23.02.2017. године, према коме подносиоцу жалбе није омогућено учешће у поступку који је претходио доношењу побијаног решења, односно да је спроведени поступак био непотпун, а на основу чињеница утврђених у поступку, то је грађевински инспектор нашао да, у конкретном случају, има места примени одредаба члана 107. Закона о општем управном поступку, па је сходно напред наведеном одлучио као у диспозитиву решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије - Административној комисији, у року од 15 дана од дана његовог пријема, а преко овог Министарства, таксирана са 430,00 динара, на жиро рачун Буџета Републике Србије број: 840-74-2221843.57 позив на број 41-116.



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Јелена Милосављевић, дипл.инж.грађ.