



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ

Број: 920-363-354-00256/2016-07

Датум: 12. септембар 2016. године

18000 Ниш, Страхињића Бана бб

Грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по службеној дужности у предмету бесправног извођења земљаних радова на рапчишћавању терена на парцели (припремни радови) на КП број 9337/17 и 22 КО Власина Рид, од стране инвеститора Костић Горана са Власине Рид, на подручју за које је донета Уредба о заштити Предела изузетних одлика "Власина" и које подручје је утврђено за заштићено природно добро од изузетног значаја, односно заштићено природно добро I категорије ("Службени гласник РС", број 30/2006), на основу члана 175., 176. став 1. тачка 10, става 2. и члана 184, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена), Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01), доноси:

РЕШЕЊЕ

НАРЕЂУЈЕ СЕ инвеститору **Костић Горану са Власине Рид, насеље Љоте**, да:

1. Обустави даље извођење земљаних (припремних) радова и врати терен у првобитно стање, у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења, обзиром да је на КП број 9337/17 и 22 КО Власина Рид извршио земљане радове изнад постојећег пословног објекта и то у три нивоа:
 - Први ниво, који је у нивоу висине венца пословног објекта, ширине платоа 7,0 м и дужине 36,0 м и то до прилазног пута који се наставља од асфалтног пута на парцели у правцу исток – запад у дужини од 58,0 м и просечне ширине 5,5 м.
 - Други ниво, који је у висини у односу на први ниво 4,0 – 6,0 м, дужине 36,0 м и просечне ширине 6,0 м.
 - Трећи ниво, који је у просечној висини у односу на други ниво 6,0 – 8,0 м, дужине 45,0 м и ширине од 5,0 – 11,0 м. Денивелација трећег нивоа и објекта на западној страни суседне парцеле је око 4,0 м и на удаљењу објекта од ископа око 3,0 м. Суседни објекат је спратности По+П+Пк.

2. Уколико инвеститор у одређеном року не поступи по налогу из решења, исто ће се спровести принудним путем преко другог лица о трошку извршеника, о чему ће бити донет посебан закључак.

3. Жалба изјављена на ово решење не одлаже његово извршење сходно члану 184. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена).

Образложење

Дана 07.09.2016. године, републички грађевински инспектор овог министарства извршио је ванредни инспекцијски надзор увидом на лицу места на КП број 9337/17 и 22 КО Власина Рид, чији је власник Костић Горан са Власине Рид, о чему је сачињен записник који је потписан од стране инвеститора.

Констатовано је да инвеститор изводи земљане радове на формирању три платоа изнад постојећег пословног објекта за који је поднет захтев за легализацију број 351-1218/2010 од 11.03.2010. године.

За извођење предметних земљаних радова инвеститор не поседује законом прописану грађевинску дозволу издату од стране надлежног органа у овом случају Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

На основу утврђеног и напред описаног чињеничног стања, а применом члана 176. став 1. тачка 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије – Административној комисији, у року од 15 дана од дана његовог пријема, а преко ове инспекције, таксирана са 440 динара, сагласно Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03...50/11), на рачун Буџета Републике Србије број 840-74-2221843-57, позив на број 05-128, модел плаћања 97.

Достављено:

- Костић Бори,
- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Архиви Нишавског управног округа.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Драган Ђорђевић, дипл. инж. грађ,



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ

Број: 920-363-354-00256/2016-07

Датум: 7. октобар 2016. године

18000 Ниш, Страхињића Бана бб

Грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по службеној дужности у предмету бесправног извођења радова на изradi три платоа и потпорних зидова изнад виле БЕСТ, на КП број 9337/17, 9333/22 и 9334 КО Власина Рид, од стране инвеститора Костић Горана са Власине Рид, на подручју за које је донета Уредба о заштити Предела изузетних одлика "Власина" и које подручје је утврђено за заштићено природно добро од изузетног значаја, односно заштићено природно добро I категорије ("Службени гласник РС", број 30/2006), због чега се на основу члана 175, члана 176. став 1. тачка 10, члана 183. став 4. и члана 184, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена), Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01), доноси:

РЕШЕЊЕ

НАРЕЂУЈЕ СЕ инвеститору **Костић Горану са Власине Рид, насеље Љоте**, да:

1. **ХИТНО** обезбеди земљане косине од даљег обрушавања, као и да предузме мере на заштити суседних објеката уз ангажовање људства, технике и стручног лица под чијим надзором ће се спровести мере на заштити објеката.
2. Након спроведених мера на заштити суседних објеката, врати терен у првобитно стање и то у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења.
3. Уколико инвеститор у одређеном року не поступи по налогу из решења, исто ће се спровести принудним путем преко другог лица о трошку извршеника, о чему ће бити донет посебан закључак.
4. Жалба изјављена на ово решење не одлаже његово извршење сходно члану 184. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена).

Образложење

Дана 05.10.2016. године, републичка грађевинска и урбанистичка инспекција овог министарства извршила је контролни инспекцијски надзор код инвеститора Костић Горана са Власине Рид, поводом контроле спроведених мера датих решењем број 920-363-354-00256/2016-07 од 12. септембра 2016. године.

Констатовано је да инвеститор није поступио по налогу из решења, већ је наставио даље извођење радова тако што је на I нивоу (платоу) и то са јужне стране, започео изградњу потпорног зида у дужини од око 5,0 м тако што је избетониран темељ потпорног зида и постављена је дупла Q мрежа у висини од око 2,0 м. Такође, изведени су и темељи потпорног зида према II платоу, у дужини од око 36,0 м. На I платоу, гледано са јужне стране парцеле, у делу где се већ изводе радови на изради потпорног зида, евидентно је обрушавање земље у близини суседног објекта. Такође, на III нивоу а са западне стране парцеле, уочено је обрушавање земље у близини суседног објекта.

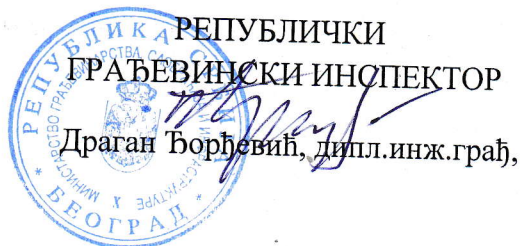
За извођење предметних радова инвеститор не поседује законом прописану грађевинску дозволу издату од стране надлежног органа, у овом случају Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

На основу утврђеног и напред описаног чињеничног стања, а применом члана 176. став 1. тачка 10. и члана 183. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије – Административној комисији, у року од 15 дана од дана његовог пријема, а преко ове инспекције, таксирана са 440 динара, сагласно Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03...50/11), на рачун Буџета Републике Србије број 840-74-2221843-57, позив на број 05-128, модел плаћања 97.

Достављено:

- Костић Горану,
- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Архиви Нишавског управног округа.





Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ
Број: 920-363-354- 256/2016 -07
Датум: 03. 11. 2016. године
18000 Ниш, Страхињића Бана 66

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Републичка грађевинска инспекција је извршила ~~контролу~~ теренски инспекцијски надзор над надзираним субјектом Косинк Горки, Власина Рид
ЖКЗС Лотс, и.зв. Бели Камен

Инспекцијски надзор је извршен у ПНО „Власина“, на КП број 9337/17 ~~и~~ 9333/22 и 9334 ~~и~~ Власина Рид
од стране републичког грађевинског инспектора Драгана Ђорђевића, број службене легитимације 18-023.

Предмет инспекцијског надзора је контрола спроведених мера
по решењу од 07. 10. 2016. године

Инспекцијски надзор спроводи се као посебан поступак према нерегистрованом субјекту сходно одредбама члана 33. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15).

Започето дана 03. 11. 2016 године у 14³⁰ часова.

У В О Д

Инспекцијски надзор је извршен на основу права и дужности које произилазе из одредаба Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) у складу са Законом о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15), Закон о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", број 30/10) и Законом о државној управи ("Службени гласник РС", број 79/05, 101/07, 95/10 и 99/14).

Инспекцијски надзор је извршен у присуству: одредбених грађ. инспектора:
Даса Андановић и
Снежана Соколовић

НАЛАЗ СТАЊА

На јужној страни парцеле изведен је АБ посто-
ропни зид.

На Шибову - западном делу парцеле у дужини око
45м изведен је габционски зид од лонџетот камена
у облози од челичне мреже. Овако саграђени зид
никако не обезбеђује статичку стабилност косине
односно не представља квалитетно техничко решење
не на заштити горњег објекта. Габционски зид је
висине око 20ц.

Унутрашњости парцеле, изгледнигор је наста-
вио са извођењем беспрекиних радова изградњом
АБ постојних зидова и формирањем просторија

МЕРЕ

Записник је прочитан и надзирани субјекат на њега има - нема примедби:

Записник је сачињен у два примерка од којих се један уручује надзираном субјекту.

Завршено дана 03.11.2016 године у 14⁴⁵ часова.

Прилози:

- фотографија

Надзирани субјекат / присутно лице

Мице Мрочушић

Инспектор

Драган Ђорђевић, дипл.инж.грађ.

Достављено:

- Надзираном субјекту,
- Архиви.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ
Број: 920-363-354-00256/2016-07
Датум: 14. новембар 2016. године
18000 Ниш, Страхињића Бана бб

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, Сектор за инспекцијски надзор, Одељење за инспекцијске послове грађевинарства и урбанизма, решавајући по службеној дужности у поступку извршења свог решења број 920-363-354-00256/2016-07 од 07.10.2016. године, на основу члана 268. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01), доноси:

ЗАКЉУЧАК О ДОЗВОЛИ ИЗВРШЕЊА

1. Утврђује се да је решење републичког грађевинског инспектора број 920-363-354-00256/2016-07 од 07.10.2016. године постало извршно, те се дозвољава његово извршење.
2. Наведеним решењем наложено је инвеститору **Костић Горану са Власине Рид, насеље Љоте**, да у ПИО "Власина", на КП број 9337/17, 9333/22 и 9334 КО Власина Рид у насељу "Љоте", хитно обезбеди земљане косине од даљег обрушавања и терен врати у првобитно стање у року од 7 (седам) дана од дана пријема решења.
3. Како до данашњег дана извршеник није поступио по решењу, исто ће се извршити принудним путем преко другог лица о трошку извршеника.
4. Трошкови извршења у целости падају на терет извршеника, а исти ће бити утврђени посебним закључком.
5. Жалба изјављена на овај закључак не задржава извршење решења, које се оглашава извршним у овом управном поступку.

Образложење

Дана 07.09.2016. године, републичка грађевинска инспекција покренула је управни поступак против инвеститора Костић Горана поводом бесправно започетих земљаних радова изнад постојећег пословног објекта вила БЕСТ у насељу "Љоте" у ПИО "Власина", на КП број 9337/17, 9333/22 и 9334 КО Власина Рид, због чега је дана 12.09.2016. године донето решење о враћању терена у првобитно стање у року од 7 дана. Предметно решење уручено је инвеститору дана 27.09.2016. године.

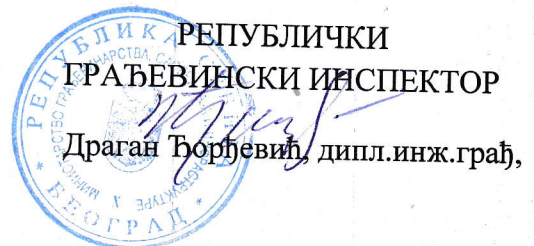
Инвеститор није поступио по налогу из решења, због чега је ова инспекција донела ново решење дана 07.10.2016. године, којим је инвеститору наложено да: **А/ ХИТНО** обезбеди земљане косине од даљег обрушавања, као и да предузме мере на заштити суседних објеката уз ангажовање људства, технике и стручног лица под чијим надзором ће се спровести мере на заштити објеката и **Б/ Након** спроведених мера на заштити суседних објеката, врати терен у првобитно стање и то у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења. Ово решење уручено је инвеститору дана 11.10.2016. године.

Како је предметно решење постало извршно дана 19.10.2016. године а извршеник у остављеном року није поступио по налогу из решења, односно није обавестио ову инспекцију да је поступио по налогу из решења, то је на основу одредби члана 268. ЗУП-а („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01), одлучено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије – Административној комисији, у року од 15 дана од дана његовог пријема, а преко ове инспекције, таксирана са 440 динара, сагласно Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03...50/11), на рачун Буџета Републике Србије број 840-74-2221843-57, позив на број 05-128, модел плаћања 97.

Достављено:

- Костић Горану,
- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Архиви Нишавског управног округа.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ

Број: 920-363-354-00256/2016-07

Датум: 23. мај 2017. године

18000 Ниш, Страхињића Бана бб

Службени гласник

Дана 23.05.2017. године
ИЗВРШЕНО ЈЕ ЗАТВАРАЊЕ
ГРАДИЛИШТА

Грађевинско - урбанистички инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по службеној дужности у предмету бесправне изградње објекта – комплекса изнад виле БЕСТ, чији је власник Костић Горан са Власине Рид, који се налази на КП број 9337/17, 9333/22 и 9334 КО Власина Рид, на подручју за које је донета Уредба о заштити Предела изузетних одлика "Власина" и које подручје је утврђено за заштићено природно добро од изузетног значаја, односно заштићено природно добро I категорије ("Службени гласник РС", број 30/2006), на основу члана 175. и члана 181, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена), Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. НАРЕЂУЈЕ СЕ ЗАТВАРАЊЕ ГРАДИЛИШТА на КП број 9337/17, 9333/22 и 9334 КО Власина Рид, на подручју за које је донета Уредба о заштити Предела изузетних одлика "Власина" и које подручје је утврђено за заштићено природно добро од изузетног значаја, односно заштићено природно добро I категорије ("Службени гласник РС", број 30/2006), чији је инвеститор **Костић Горан са Власине Рид**.

1. Због извођења бесправних радова на изградњи објекта – комплекса изнад виле БЕСТ, чији је власник Костић Горан са Власине Рид, који се налази на КП број 9337/17, 9333/22 и 9334 КО Власина Рид, поступала је републичка грађевинска инспекција доношењем: **А/** решења о обустави даљег извођења земљаних (припремних) радова и враћање терена у првобитно стање, дана 12.09.2016. године; **Б/** због даљег наставка извођења бесправних радова донето је дана 07.10.2016. године решења за хитно обезбеђење земљане косине од обрушавања и враћање терена у првобитно стање; **В/** како инвеститор није поступио по налогу из решења, дана 14.11.2016. године донет је закључак о дозволи извршења.

2. Наложена мера ће се спровести стављањем службеног знака "затворено градилиште" и прибијањем копије решења на видном месту на објекту.

3. Жалба изјављена на ово решење не одлаже његово извршење сходно члану 184. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014-измена).

Образложење

Дана 07.09.2016. године, општинска грађевинска инспекција из Сурдулице доставила је републичкој грађевинској инспекцији, као непосредно надлежном органу, Пријаву упућену од стране ЈП "Дирекција за грађевинско земљиште и путеве Сурдулица", број 1476 од 05.09.2016. године, којом су констатовани радови на широком ископу у више нивоа изнад виле "БЕСТ", чиме је извршена деградација земљишта.

Како се ради о непосредној надлежности министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, републички грађевински инспектор овог министарства извршио је ванредни инспекцијски надзор увидом на лицу места дана 07.09.2016. године и констатовао да је инвеститор извршио земљане радове изнад постојећег пословног објекта и то у три нивоа. Записником је наложена мера да се терен врати у првобитно стање. Записник је потписао и инвеститор радова Костић Горан.

Решење којим се инвеститору наређује обустава даљих радова и враћање терена у првобитно стање, донето је дана 12.09.2016. године и инвеститору уручено 27.09.2016. године.

Контрола извршења наложених мера извршена је дана 05.10.2016. године, када је констатован наставак бесправних радова. И овај записник потписао је инвеститор Костић. Због наставка радова, дана 07.10.2016. године донето ново решење о обезбеђењу земљаних косина и враћању терена у првобитно стање, које је уручено инвеститору дана 11.10.2016. године.

Поновни увиђај на лицу места извршен је дана 03.11.2016. године, којим је такође констатован наставак бесправних радова, због чега је дана 14.11.2016. године донет закључак о дозволи извршења.

Новим увидом на лицу места, извршеним дана 23.05.2017. године, констатовано је да инвеститор и даље наставља са извођењем бесправних радова, због чега се и доноси ово решење о затварању градилишта.

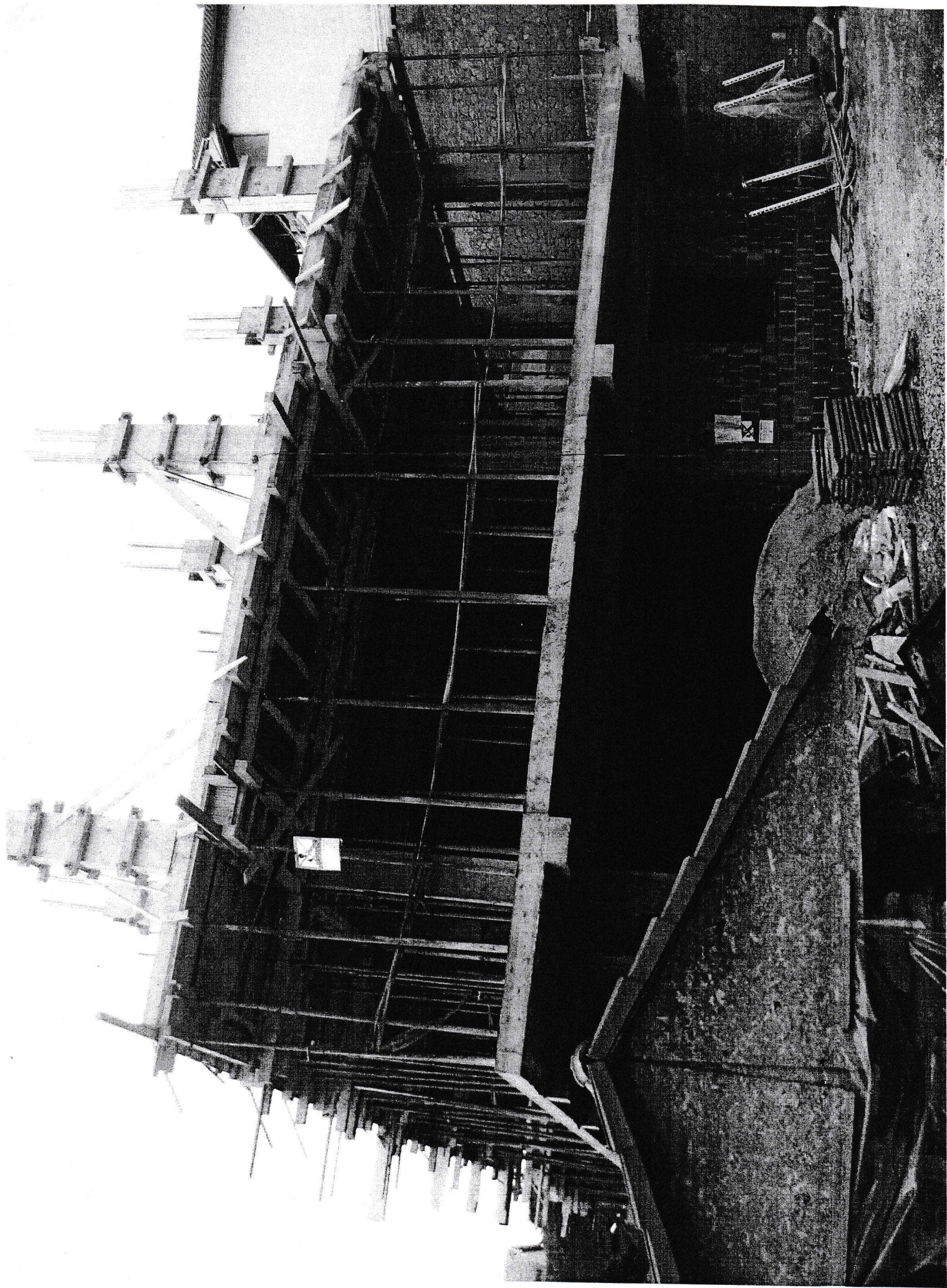
ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије – Административној комисији, у року од 15 дана од дана његовог пријема, а преко ове инспекције, таксирана са 440 динара, сагласно Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03...50/11), на подрачун Министарства број 840-31018845-58, позив на број 05-128, модел плаћања 97.

Достављено:

- Костић Горану,
- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Архиви Нишавског управног округа.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР
Драган Ђорђевић, дипл.инж.грађ,







Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма

Број: 920-363-359-256/2016-07

Датум: 23.05.2017. године

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Републичка грађевинска инспекција извршила је контролни инспекцијски надзор над надзираним субјектом Костик Горин, Власина Рад, месне Лога, н.бв. Бели Брени

Инспекцијски надзор је извршен у ПМО „Власина“ на КП број 9337/17; 9333/22 и 9334 КО Власина Рад од стране републичких грађевинско-урбанистичких инспектора:

- Зоран Ђелов, начелник РГМ легитимација број 18-010
- Државни инспектор, легитимација број 18-023
- _____ легитимација број _____

Предмет инспекцијског надзора је контрола спроведених мера по дозволи из решења овог инспекцијског од 12.09.2016. год и од 07.10.2016. године

Инспекцијски надзор спроводи се као посебан поступак првог нивоа надзора над субјекту сходно одредбама члана 33. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15).

Започето на _____

УВОД

НАЛАЗ СТАЊА

Инвеститор је са безбедним радом наставио са радом у априлу месецу. Трошак објекта је као на скици и то спратности П+2 габарита око 11,0 x 32,0м; са поставком на П+1 спратности П (без плоче) дим. око 8,0 x 10,0. За избегање радова не поседује законски прописану грм. дозв. Због наставе безбедног рада, градилиште се затвара.

МЕРЕ

Забрањено је свако извођење радова градилиште је затворено дна 23.05.2017. године, постављеним знацима "Затворено градилиште", разблачењем траке и прибављеним решењем о затварању градилишта на самом објекту.

Записник је прочитан и надзирани субјекат на њега има - нема примедби:

Записник је сачињен у два примерка од којих се један уручује надзираном субјекту.

Завршено дана 23.05.2017 године у 13⁴⁵ часова.

Прилози:

-
-

Надзирани субјекат / присутно лице

Достављено:

- Надзираном субјекту,
- Архиви.

Инспектори:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ

Број: 920-363-354-00256/2016-07

Датум: 31. мај 2017. године

18000 Ниш, Страхињића Бана бб

СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА

Дана 31.05.2017. године, извршена је контрола код инвеститора Костић Горана (БЕСТ), а поводом провере да ли се поштује налог од 23.05.2017. године о забрани извођења радова, као и да ли на градилишту постоји постављена табла "затворено градилиште", развучена трака о затварању градилишта и прибијено решење о затварању градилишта.

Констатује се да на градилишту више не постоји ни једна од напред наведених ознака о затвореном градилишту, као и да је настављено са даљим радовима на изградњи друге етаже.

Прилог:

-Фотографије сачињене на лицу места

Достављено:

- Архиви.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР

Драган Борђевић, дипл.инж.грађ,





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ
Број: 920-363-354-00256/2016-07
Датум: 13. јул 2017. године
18000 Ниш, Страхињића Бана бб

СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА

Дана 13.07.2017. године, извршена је контрола извођења радова код инвеститора Костић Горана (БЕСТ) на Власини Рид. Констатује се да је именовани наставио са бесправним радовима, тако што се изводе радови на формирању IV етажe објекта односно бетонирају се вертикални серклажи и исти се међусобно повезују хоризонталним серклажима.

Такође на I и II етажи започето је зидање зидова сипорекс блоковима.

Прилог:

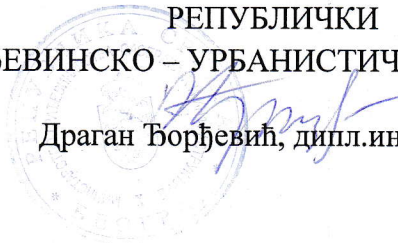
-Фотографије сачињене на лицу места

Достављено:

- Архиви.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКО – УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР

Драган Ђорђевић, дипл.инж.грађ,





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ
Број: 920-363-354-00256/2016-07
Датум: 14. јул 2017. године
18000 Ниш, Страхињића Бана бб

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Помоћнику министра Сектора за инспекцијске послове
Начелнику Одељења за инспекцијске послове грађевинарства и урбанизма

ПРЕДМЕТ: Информација поводом бесправог извођења радова инвеститора
Костић Горана, власника ресторана "БЕСТ" на Власинском језеру

Информишем Вас да је у вези ове бесправне градње републичка грађевинска инспекција покренула управни поступак дана 07.09.2016. године, предмет број 920-363-354-00256/2016-07 и до сада је предузела следеће мере:

- Дана 07.09.2016. године извршен је ванредни инспекцијски надзор увидом на лицу места, о чему је сачињен записник који је од стране инвеститора потписан. Записником наложена мера враћање терена у првобитно стање;
- Дана 12.09.2016. године донето решење о обустави даљег извођења земљаних радова и враћање терена у првобитно стање (решење уручено дана 27.09.2017. године);
- Дана 21.09.2016. године поднет је захтев за покретање прекршајног поступка код Прекршајног суда у Врању – Одељење суда у Сурдулици;
- Дана 05.10.2016. године, извршен је контролни инспекцијски надзор о чему је сачињен записник, којим је између осталог констатован наставак бесправних радова услед чега је дошло до угрожавања два суседна објекта и угрожавања безбедности радника који су изводили радове на изради потпорних зидова. Због напред наведене ситуације, обавештени су телефонским путем шеф инспекције рада и командир полицијске испоставе, о чему је сачињена посебна службена белешка;

- Дана 07.10.2016. године донето је решење за хитно обезбеђење земљаних косина од даљег обрушавања и враћање терена у првобитно стање (решење уручено дана 11.10.2017. године);

- Дана 10.10.2016. године поднета је кривична пријава Основном Јавном Тужилаштву у Врању;

- Дана 03.11.2016. године, извршен је нови контролни инспекцијски надзор о чему је сачињен записник, којим је констатован наставак неправних радова;

- Дана 14.11.2016. године донет је закључак о дозволи извршења решења (уручење закључка покушано дана 15.11.2016. године а коначно уручено дана 15.12.2017. године);

- Дана 21.12.2016. године достављена Информација МУП-у, ПУ Врање, ПС Сурдулица о до тада предузетим мерама;

- Дана 30.01.2017. године сачињена Службена белешка након давања изјаве ОЈТ Владичин Хан дана 24.01.2017. године;

- Дана 30.01.2017. године обавештен Прекршајни суд у Врању, да се застане са вођењем прекршајног поступка обзиром да је поднета кривична пријава по којој се поступа;

- Дана 21.02.2017. године сачињена Службена белешка поводом позива ОЈТ у својству сведока. Осумњичени Костић Горан није се појавио на заказано испитивање;

- Дана 13.04.2017. године сачињена Службена белешка у ОЈТ, где је овај инспектор позван у својству сведока. Осумњичени Костић се није појавио већ његов адвокат који је обавестио да је осумњичени био спречен да дође на саслушање и да жели да склопи споразум о признању кривичног дела у оба предмета (бесправна изградња објекта БЕСТ и бесправно изведени радови на изградњи пута до виле БЕСТ) и да се изврши спајање предмета;

- Дана 12.05.2017. године, општинска грађевинска инспекција из Сурдулице, обавестила је републичку инспекцију о наставку радова;

- Дана 23.05.2017. године извршен је нови контролни инспекцијски надзор са Начелником Одељења, о чему је сачињен посебан записник, којим је констатован наставак неправних радова;

- Дана 23.05.2017. године, донето је решење о затварање градилишта и исто затворено заједно са Начелником Одељења за инспекцијске послове, представницима МУП-а и општинским грађевинским инспекторима. Затварање извршено развлачењем траке и постављањем знака "затворено градилиште" о чему је сачињена и фото документација;

- Дана 24.05.2017. године, о затварању градилишта званично обавештен МУП;

- Дана 25.05.2017. године поднета је нова кривична пријава ОЈТ у Владичином Хану, због наставак неправне градње;

- Дана 31.05.2017. године, извршена нова контрола да ли се поштује налог о забрани извођења радова, о чему је сачињена Службена белешка. Констатовано да на градилишту више не постоји ни трака ни табла о затварању градилишта, као и да се наставило са неправним радовима;

- Дана 31.05.2017. године обавештен МУП о нарушавању ознака "затворено градилиште";

- Дана 13.07.2017. године извршен нови контролни увид на лицу места, о чему је сачињена Службена белешка. Констатован наставак неправних радова;

- Истога дана, 13.07.2017. године, о наставку неправних радова обавештен МУП;

- Због свега напред наведеног, инвеститору Костић Горану одређено је задржавање од 48 сати на основу члана 294. ЗКП и у том временском периоду биће изведен пред судијом за претходни поступак у Сурдулици, судска јединица Владичин Хан, по налогу Основног јавног тужилаштва Владичин Хан;

- Дана 14.05.2017. године у 10:39 сати, овом инспектору се јавио заменик ОЈТ Владичин Хан господин Миодраг Митић, инсистирајући да се овај бесправни објекат што пре процесуира односно поруши.

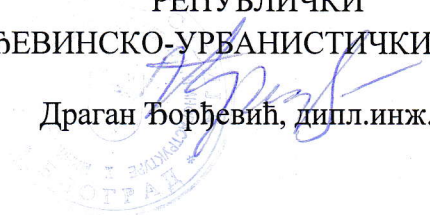
С поштовањем,

Достављено:

- Насловљеном,
- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Архиви Нишавског управног округа.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР

Драган Ђорђевић, дипл.инж.грађ,





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ

Број: 920-363-354-00256/2016-07

Датум: 18. јул 2017. године

18000 Ниш, Страхињића Бана бб

СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА

Дана 18.07.2017. године, извршен је контролни инспекцијски надзор по питању стања на бесправном објекту у односу на претходно извршену контролу од 13.07.2017. године.

Констатован наставак радова на четвртој етажи (објекат је тренутне спратности П+4). Приликом контроле сачињене су и фотографије.

Контрола извршена са МУП-ом и општинском грађевинском инспекцијом.

Фотокопије записника и фотографија, предате лично инспектору за привредни криминал и заменику ОЈТ Миодрагу Митићу у Владичином Хану.

Достављено:

- Архиви.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКО – УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР

Драган Ђорђевић, дипл.инж.грађ,



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ
Број: 920-363-354-00256/2016-07
Датум: 27. јул 2017. године
18000 Ниш, Страхињића Бана бб

СЛУЖБЕНА БЕЛЕШКА

Дана 27.07.2017. године, извршен је контролни инспекцијски надзор по питању стања радова на бесправном објекту, у односу на претходно извршену контролу од 18.07.2017. године.

Није констатован даљи наставак радова али је евидентирано да је на задњој плочи објекта на неколико места донет материјал – сипорекс блокови, ради даљег зидања.

Ова Службена белешка и пратеће фотографије прослеђују се заменику ОЈТ Миодрагу Митићу у Владичином Хану.

Достављено:

- Архиви.

РЕПУБЛИЧКИ
ГРАЂЕВИНСКО – УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР

Драган Ђорђевић, дипл.инж.грађ,



063/401 121

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење за инспекцијске послове
грађевинарства и урбанизма

Број: 920-363-354-256/2017
Датум: 20.09.2017.

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Републичка грађевинска инспекција извршила је контролни инспекцијски надзор над надзираним субјектом Костин Горин Власина Рма, насеље Коста

Инспекцијски надзор је извршен у ПМО „Власина“
КП број 9337/17; 9333/22 и 9334 КО Власина Рма
од стране републичких грађевинско-урбанистичких инспектора:

- <u>Државни Борбеник</u>	легитимација број	<u>18-023</u>
-	легитимација број	<u>—</u>
-	легитимација број	<u>—</u>

Предмет инспекцијског надзора је контрола спроведених мера по решењу и наредбама о заштити радних радова и уградњи до сада изведених радова

Инспекцијски надзор спроводи се као посебан поступак према нерегистрованом субјекту сходно одредбама члана 33. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15).

Започето дана 20.09.2017. године у 12⁰⁰ часова.

УВОД

Инспекцијски надзор је извршен на основу права и дужности које произилазе из одредаба Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) у складу са Законом о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 36/15), Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", број 30/10) и Закона о државној управи ("Службени гласник РС", број 79/05, 101/07, 95/10 и 99/14).

Инспекцијски надзор је извршен у присуству:

НАЛАЗ СТАЊА

Увидом на лицу места констатује се и документује приложеним фотографјама, да је инвеститор поставио са безбедним радовима тако што је у приземном делу објекта поставио улазни портал са вратима. Такође, у приземном делу објекта извршено је постављање подних и зидних екраничких плочица. На осталим етажама, I, II, III постављени су зидарски радови тако што су сепаратне блоковица означили бојни зидови. У процесу контроле ознаки су и парабети подужних зидова који су оријентисани према језеру. У централном делу објекта у делу мифовског орна, извршено је зидање зидова гитер блоковица.

Из свих напре констатованог закључује се да су безбедни радови извршени.

МЕРЕ

Записник је прочитан и надзирани субјекат на њега има - нема примедби:

Записник је сачињен у два примерка од којих се један уручује надзираном субјекту.

Завршено дана 20.09.2017 године у 13³⁰ часова.

Прилози:

- фототражице
-

Надзирани субјекат / присутно лице

БЕЗ ПРИСУСТВА ИНВЕСТИТОРА

Инспектори:

Достављено:

- Надзираном субјекту,
- Архиви.